

.....
/pieczęć komórki organizacyjnej/

Zapytanie ofertowe

Postępowanie prowadzone w oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych

/tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm../

I. Zamawiający: Szkoła Podstawowa nr 4 im. Prof. Adama Wodźiczki ul. 1-go Maja 10
LUBOŃ 62-030

Zaprasza do złożenia ofert cenowych na:

**Wykonanie prac remontowo-budowlanych na terenie Szkoły Podstawowej nr 4 w Luboniu
według zakresu prac. „Roboty remontowo-renowacyjne – Remont świetlicy ”**

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Specyfikacja głównych wymagań

a) Prace należy wykonać w okresie od dnia 15. 06 .br. do dnia 25.07 .br

b) Zakres prac remontowo-budowlanych :

- Remont świetlicy:

- Remont Sali :

Wykucie otworów w ścianach z cegły o gr 1/2 cegły na zaprawie cementowej dla nadproży – 0,7 m² ,

Ułożenie nadproży dwuteownik IPE 160 – 3,0 m ,

Wykucie otworów w ścianach z cegły o gr 1/2 cegły na zaprawie cementowej dla otworów2. drzwiowych – 5,0 m² ,

Montaż narożników zewnętrznych – 10,0 m ,

Tynki (gładzie)jednowarstwowe wew. Gr 3 mm z gipsu szpachlowanego wykonane ręcznie na ościeżach i pasach ścianach na podłożu betonowym – 6,5 m² ,

Gruntowanie podłoża preparatami Atlas unigrunt powierzchnie pod malowanie – 51,8 m² ,

Montaż drzwi z PCV z obróbką osadzenia – 5,0 m² ,

Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian – 51,8 m² ,

Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych – 31,0 m² ,

Warstwa wyrównująca i wygładzająca z zaprawy samopoziomującej gr 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m² – 31,0 m² ,

Warstwa wyrównująca i wygładzająca z zaprawy samopoziomującej dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm – 56,8 m² ,

Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe – 31,0 m² ,

Dodatek na wyłożenie na ściany 20 cm - 6,2 m² ,

Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych zgrzewanie wykładzin rulonowych – 31,0 m² ,

Wywiezienie samochodem samowyladowczym materiałów z rozbiórki - 2,0 m³ ,

Materiały pomocnicze ,

- Remont podłogi :

Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych – 33,5 m² ,

Warstwa wyrównująca i wygładzająca z zaprawy samopoziomującej gr 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m² – 33,5 m² ,

Warstwa wyrównująca i wygładzająca z zaprawy samopoziomującej dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm – 33,5 m² ,
Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe – 33,5 m² ,
Dodatek na wyłożenie na ściany 20 cm - 6,7 m² ,
Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych zgrzewanie wykładzin rulonowych – 33,5 m²,
Wywiezienie samochodem samowyladowczym materiałów z rozbiórki - 2,0 m³ ,
Materiały pomocnicze ,

3. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.
4. Przedmiot zamówienia opisany został wg. następujących kodów CPV:
- 45000000-7 Roboty budowlane
5. Wykonawca związany jest ofertą 30 dni.
6. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

III. Dokumenty, jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:

1. Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała minimum następujące dokumenty:
 - 1) wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz cenowo-ofertowy – wg. załączonego wzoru formularza ofertowego,
 - 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert (**załącznik Wykonawcy**);.

2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

IV. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

V. Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest ~~Pani~~ / Pan
Przemysław Jarząbek – inspektor nadzoru tel 602 267 476.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków udzielenia zamówienia w godzinach pracy jednostki tj.: od godz.8⁰⁰ do godz. 15⁰⁰

VI. Miejsce składania ofert

Ofertę cenową należy:

- złożyć w siedzibie Zamawiającego:

W sekretariacie Szkoły Podstawowej nr 4 im. Prof. Adama Wodźiczki ul. 1-go Maja 10
LUBOŃ 62-030

w zamkniętej kopercie z dopiskiem „*Nazwa przedmiotu zamówienia*”

„Roboty remontowo-renowacyjne – Remont świetlicy na terenie Szkoły Podstawowej nr 4 w Luboniu”

w terminie do dnia 08.06.2022 r. , godz 15⁰⁰

VII. Opis sposobu obliczania ceny

1. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy przedstawić cenę ofertową brutto za wykonanie / udzielenie przedmiotu zamówienia.
2. Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą – z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.
3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

VIII. Informacje o formalnościach

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia o wyniku postępowania.
2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia

- o wyborze Wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
 4. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych tj. odwołanie, skarga.
 5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.

Załączniki:

1. Formularz ofertowo-cenowy
2. Wzór umowy

DYREKTOR SZKOŁY

A. Antczak
mgr Agnieszka Antczak

ZATWIERDZIŁ:

.....
(data, podpis i pieczęć
osoby zatwierdzającej postępowanie)

pieczęćka oferenta/

MIASTO LUBOŃ
Szkoła Podstawowa nr 4
im. Prof. Adama Wodiczki
ul. 1-go Maja 10
62-030 Luboń
NIP 7773127031

FORMULARZ OFERTOWO-CENOWY
w postępowaniu o wartości zamówienia
nie przekraczającej równowartości kwoty wymienionej
w art. 4 p. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych /tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm./

na . „**Roboty remontowo-renowacyjne - Remont świetlicy.**

1. Nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy.

.....
NIP:

2. Kalkulacja cenowa Wykonawcy za realizację całości przedmiotu zamówienia:

a) oferujemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia za cenę netto:
zł., a wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości % za cenę brutto:
zł.(słownie zł .../100);

b) oferujemy termin realizacji zamówienia: do2022 :

3. Oświadczam, iż zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i wymogami Zamawiającego i nie wnoszę do nich żadnych zastrzeżeń.

4. Załącznikami do niniejszego formularza oferty stanowiącymi integralną część oferty są:

- a) Kosztorys ofertowy
- b) Zaświadczenie CEIDG
- c) Oświadczenie o braku powiązań z zamawiającym

Miejscowość Luboń dnia 2022 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do
składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

UMOWA nr SP4/...../.....

Niniejsza Umowa (dalej jako „**Umowa**”) została zawarta w Luboniu dnia2022 roku, pomiędzy:

Zamawiającym: **Szkoła Podstawowa nr 4 im. Prof. Adama Wodźiczki ul. 1-go Maja 10, 62-030 Luboń,**
NIP: 777-31-27-031, reprezentowane przez

Agnieszka Antczak – Dyrektor

i

Wykonawcą:,
NIP, zarejestrowanym w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
Rzeczypospolitej Polskiej, którego reprezentuje:

..... – Przedsiębiorca

Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca mogą być w dalszej części umowy nazywane Stroną, Drugą Stroną
bądź łącznie Stronami.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym
w oparciu o art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity, Dz.U. z 2018r.,
poz. 1986 z późn. zm.) – została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania robotę budowlaną polegającą na wykonaniu zadania pn. „**Roboty remontowo-renowacyjne – Remont świetlicy**”, zwaną dalej „Przedmiotem Umowy”.
2. Szczegółowy opis i zakres Przedmiotu Umowy, określają następujące dokumenty stanowiące integralną część Umowy:
 - 2.1. Dokumentacja postępowania, na którą składa się
 - A. Zapytanie Ofertowe z dn. 25.05.2022 (Załącznik nr 1 do umowy).
 - B. Formularz ofertowy Wykonawcy (Załącznik nr 2 do umowy).
 - C. Kosztorys ofertowy Wykonawcy (Załącznik nr 3 do umowy).
3. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować Przedmiot Umowy na zasadach i warunkach opisanych w Zapytaniu Ofertowym, w tym szczególnie w niniejszej Umowie.
4. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie określone w § 3, obejmuje koszt wykonania Przedmiotu Umowy opisanego w ust. 1-2.

§ 2

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy w okresie do dnia 25.07.2022.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, Strony mogą uzgodnić inne terminy realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z § 1, Zamawiający zapłaci Wynagrodzenie **ryczałtowe** ustalone na podstawie oferty Wykonawcy, w łącznej kwocie brutto PLN, słownie:/100, w tym podatek VAT wg właściwych przepisów.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót/usług/dostaw objętych niniejszą umową, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty, chyba że przy szacowaniu kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy Wykonawca działał z należytą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie trudniącego się działalnością danego rodzaju, a mimo to z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę danych kosztów nie uwzględnionych w ofercie nie można było przewidzieć.

§ 4

Warunki płatności

1. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowić będzie protokół odbioru końcowego potwierdzający powykonawczą ilość i wartość wykonanych prac.
2. Zapłata umówionego wynagrodzenia będzie dokonana przez Zamawiającego w terminie do 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo i zasadnie wystawionej faktury VAT, tj. wystawionej zgodnie z postanowieniami ust. 1-3.
3. Strony oświadczają, że za datę zapłaty uważają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

Wykonywanie świadczenia przez Wykonawcę

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać swoje świadczenie z uwzględnieniem należytej staranności, zasad rzetelnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej przy zachowaniu wymagań obowiązujących przepisów technicznych, a w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. nr 207 z 2003r., poz.2016 z późn. zmianami) i przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia wszystkich wykonywanych przez siebie lub inne podmioty za które odpowiada, prac wykonywanych na terenie obiektów szkolnych, z uwzględnieniem bezwzględneho przestrzegania przepisów BHP i ppoż. oraz utrzymania należytego ładu i porządku, sortowania i wywozu śmieci oraz odpadów, do powstania, których się przyczynił. Wykonawca segreguje odpady i przekazuje wyspecjalizowanej jednostce do utylizacji/składowania, odpowiednio do aktualnie obowiązujących przepisów prawa a w przypadku odpadów niebezpiecznych i odpadów budowlanych przekaze na żądanie Zamawiającego karty poświadczające ich utylizację/odbiór przez wyspecjalizowane firmy.
3. Do Wykonawcy należy zabezpieczenie i ubezpieczenie terenu robót (placu budowy), adekwatnie do zakresu wykonywanych prac, w tym sprzętu, materiałów i urządzeń przed dostępem osób trzecich.
4. Wykonawca, w ramach i w związku z zakresem realizowanego przedmiotu umowy ponosi pełną odpowiedzialność za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie objętym robotami, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami.
5. Wykonawca przed zatrudnieniem podwykonawców, zobowiązany jest uzyskać od Zamawiającego zgodę na ich zatrudnienie, której wydanie Zamawiający uzależnia od spełnienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę stosownych wymagań uzgodnionych przez Strony odrębnie.
6. W przypadku zawinienia lub przyczynienia się do powstania szkód, Wykonawca ponosi odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.

§ 6

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **24** miesięcznej gwarancji jakości na całość robót objętych przedmiotem umowy liczonej od dnia bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za:
 - A. Wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową i techniczną wykonanych robót.
 - B. Usunięcie wyżej wskazanych wad, stwierdzonych w toku czynności odbioru lub ujawnionych w okresie gwarancji.
3. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancyjnym do bezzwłocznego usuwania na własny koszt, zgłoszonych wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego uwzględniającym czas niezbędny na przeprowadzenie prac a w przypadku gdy wymaga tego specyficzna technologia usunięcia w terminie uzgodnionym przez Strony.

§ 7

Prawo do odstąpienia

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, lub ograniczenia jej zakresu na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, w szczególności w art. 635 i art. 636 K.c. oraz w Umowie.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy lub ograniczenia jej zakresu, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, w szczególności w art. 640 K.c. oraz w Umowie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy na piśmie w sytuacji, gdy Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy niezgodnie z umową lub przepisami prawa i zasadami sztuki budowlanej, w terminie 30 dni od dnia, w którym dowiedział się o realizacji Przedmiotu Umowy niezgodnie z przepisami prawa, zasadami sztuki budowlanej, lub zapisami umowy i pomimo udzielenia Wykonawcy dodatkowego 14-dniowego terminu, w dalszym ciągu utrzymuje się stan faktyczny niezgodny z umową.
4. Uprawnienie, o którym mowa w ust. 1 i 2, można zrealizować odstępując od umowy w całości lub w części jeszcze niewykonanej. W przypadku odstąpienia od Umowy w części jeszcze niewykonanej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Koszt zabezpieczenia prac oraz zabezpieczenia terenu budowy obciąża Stronę, z której przyczyn odstąpiono od Umowy, a jeżeli nastąpiło to z uwagi na siłę wyższą, koszty poniesie Strona odstępująca od Umowy.
6. Odstąpienie od umowy nie powoduje wygaśnięcia kar umownych i roszczeń odszkodowawczych.

§ 8

Kary umowne

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne z zastrzeżeniem postanowień ust. 2.
2. Strony ustalają, że w przypadku gdy wysokość kary umownej nie pokrywa poniesionej szkody, Strony

mogą dochodzić odszkodowania w wysokości przenoszącej karę umowną na zasadach ogólnych.

3. Kary umowne przysługują Zamawiającemu:

- A. za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy w wysokości **1,0%** wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu realizacji określonego w § 2 ust. 1;
- B. z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego.

§ 9

Pozostałe postanowienia umowy

1. Zmiany, uzupełnienia i dodatkowe ustalenia związane z realizacją niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy prawa powszechnie obowiązującego w Polsce a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.
3. Strony deklarują wolę polubownego rozstrzygnięcia sporów.
4. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu postanowień umowy, wobec bezskuteczności polubownego ich rozstrzygnięcia, strony poddają rozstrzygnięciu właściwych rzeczowo sądów powszechnych w Poznaniu.
5. Wszelkie Załączniki wymienione w niniejszej umowie stanowią jej integralną część.
6. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

§ 10

Klauzula informacyjna

(dotyczy wykonawców będących osobami fizycznymi)

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy (dane) jest Szkoła Podstawowa nr 4 im. Prof. Adama Wodźiczki ul. 1-go Maja 10, 62-030 Luboń.
2. Dane będą przetwarzane w celu realizacji niniejszej umowy.
3. Dane mogą być udostępniane organom i instytucjom upoważnionym z mocy prawa do kontroli Zamawiającego w celu prawidłowej realizacji niniejszej umowy.
4. Dane będą przechowywane i przetwarzane przez okres niezbędny dla realizacji umowy, także po zakończeniu obowiązywania umowy przez okres wskazany w przepisach szczególnych, zwłaszcza w celach podatkowych i ubezpieczenia społecznego oraz dochodzenia roszczeń.
5. Wykonawca ma prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania.

§ 11

Załączniki do umowy

1. Załącznik nr 1 – Zapytanie Ofertowe z dn. 25.05.2022.
2. Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy Wykonawcy.
3. Załącznik nr 3 – Kosztorys ofertowy Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

(Podpisano w imieniu Zamawiającego)

(Podpisano w imieniu Wykonawcy)