

Zmluva o dielo č.

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka (ďalej len ako "Zmluva")

1. Objednávateľ:

**Stredná odborná škola hotelových služieb a obchodu
(ďalej aj ako "SOŠ HSaO")**

Na pántoch 9
831 06 Bratislava
Konajúca prostredníctvom: Ing. Mária Katreniaková, riaditeľka
IČO : 00893471
DIČ: 2020879652
IČ DPH: Štátna pokladňa
Bankové spojenie : SK98 8180 0070 0047 2894
Číslo účtu: 70 004 728 94/8180
IBAN : SK98 8180 0000 0070 0047 2894
Adresa pre poštový styk: Na pántoch 9, 831 06 Bratislava
Kont. osoba pre veci technické: Ing Anton Tököly, technický pracovník
Tel: 02/49491311
Fax: 02/44883591
Email: sekretariat@sos-panty.sk
Web: www.sos-panty.edupage.org
(ďalej len ako "Objednávateľ")

a

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **Complex Construct s.r.o.**
Sídlo: Tomášikova 12571/50, 831 04 Bratislava - Nové Mesto
IČO: 46 780 718
DIČ: 2023583408
zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 83399/B
Konajúca prostredníctvom: Ing. Michal Hutko konateľ a Ing. Richard Heško konateľ
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.
Číslo účtu: 2922880939/1100

(ďalej len ako "Zhotoviteľ" a Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej ako "Zmluvné strany")

sa v zmysle ustanovenia § 262 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „ObZ“) dohodli na tom, že záväzkový vzťah, ktorý vznikol na základe tejto zmluvy sa na základe ich slobodnej voľby spravuje ustanoveniami ObZ.

ČI. I. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre Objednávateľa zhotoviť stavbu „Revitalizácia športovej plochy v rámci areálu SOŠ HSaO, Na pántoch 9, BA“ podľa rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 (ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy) v katastrálnom území Rača, na pozemku parcela KN C č. 3282/141, zapísanom na LV č. 2258 a to v rozsahu stavby vykonanej prácami uvedenými v prílohe č. 1 a obsahujúcej materiály v rozsahu a kvalite uvedenej v cenovej ponuke podľa čl. III. bod 2 (ďalej ako „Dielo“) a Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať a zaplatiť za Dielo cenu Diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá Dielo spôsobilé k účelu užívania, ktoré bude spĺňať všetky platné normy STN, ON, TP.

ČI. II. ČAS PLNENIA DIELA

1. Miesto plnenia: SOŠ HSaO, Na pántoch 9, Bratislava
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo, špecifikované v ČI. I. tejto Zmluvy, zrealizovať v nasledovných termínoch:
Termín začatia zhotovovania diela: 16.6.2014
Termín ukončenia a odovzdania diela: 10.7.2014
3. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo zmeniť termín začatia aj ukončenia Diela:
 - o počet dní s nepriaznivým počasím (dážď, silný vietor, sneh, krupobitie, búrky, teploty pod 0 C a pod.), ktoré budú počas stavby presne vyznačené v stavebnom denníku s podpisom objednávateľa.
 - o počet dní omeškania objednávateľa so splnením povinnosti Objednávateľa vyplývajúcej z tejto Zmluvy, alebo zo zákona, ktorej nesplnenie bráni pokračovať Zhotoviteľovi v realizácii diela (napr. o počet dní omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi, o počet dní omeškania s platením zálohových faktúr).
4. Dodržanie času plnenia zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto Zmluve. V prípade, pokiaľ dôjde neposkytnutím súčinnosti u Objednávateľa k prestojom na strane Zhotoviteľa, zaväzuje sa Objednávateľ nahradiť prestoje, a to v cene vyplývajúcej z ceny prác zahrnutých v cenovej ponuke, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú na inom.
5. K zmene dohodnutého termínu ukončenia Diela dôjde v prípadoch:
 - a) pokiaľ si objednávateľ, alebo zhotoviteľ vyžiada písomnou formou – zápisom do stavebného denníka zmenu rozsahu stavebných prác Diela (zúženie, zväčšenie, nadpráce), ktorá bude doplnená písomnou, Zmluvnými stranami odsúhlasenou cenovou ponukou, zmeny rozsahu stavebných prác Diela.
 - b) pokiaľ dôjde na základe požiadavky objednávateľa k inému riešeniu Diela a táto zmena bude odsúhlasená a potvrdená ako zmena v projektovej dokumentácii a následnej objednávke. Zmena dohodnutého termínu ukončenia diela znamená jednostranné určenie termínu ukončenia a odovzdania Diela zo strany zhotoviteľa.
6. Ak Zhotoviteľ vykoná Dielo pred dohodnutým termínom ukončenia a odovzdania Diela, v zmysle bodu 1. tohto článku II. tejto Zmluvy, Objednávateľ je povinný Dielo prevziať aj v skoršom termíne určenom Zhotoviteľom.

ČI. III. CENA DIELA

1. Za Dielo v rozsahu ČI. I. bod 1. tejto zmluvy bola dohodnutá cena vo výške: 23 926,-EUR s DPH.
2. Cena za Dielo bola dohodnutá v súlade s cenovou ponukou, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto Zmluvy, v rámci ktorej je odsúhlasený položkovitý rozpočet.
3. K zmene dohodnutej ceny za Dielo dôjde dohodou zmluvných strán v nasledovných prípadoch:
 - a) pokiaľ si Objednávateľ vyžiada písomnou formou – zápisom do stavebného denníka zväčšenie alebo zmenšenie rozsahu stavebných prác Diela v porovnaní s odsúhlasenou cenovou ponukou
 - b) pokiaľ dôjde na základe požiadavky Objednávateľa k inému riešeniu Diela, pokiaľ bude odsúhlasené a potvrdené Zmluvnými stranami, dohodu o zmene ceny diela uzavrú zmluvné strany formou dodatku k tejto zmluve, alebo formou zápisu v stavebnom denníku podpísaného účastníkmi tejto Zmluvy. Pokiaľ sa objednávateľ najneskôr v nasledujúci pracovný deň od zápisu zmien Diela vyžadujúcich zmenu ceny Diela vykonaným Zhotoviteľom nevyjadrí, má sa za to, že s týmito zmenami Objednávateľ nesúhlasí, a rovnako nesúhlasí aj so zmenou ceny Diela, ktorá musí byť v zápise uvedená tak, aby bola určitá, a v takom prípade je Zhotoviteľ oprávnený vykonávanie Diela prerušiť až do času dosiahnutia dohody o zmene Diela, pričom ak sa zmluvné strany v písomnej forme nedohodnú na zmene tejto Zmluvy v lehote do 5 dní od vykonania zápisu Zhotoviteľom, môže Zhotoviteľ od Zmluvy odstúpiť.
4. Na práce navyše, ako aj dodávky materiálov navyše bude objednávateľ upozornený zhotoviteľom vopred bez zbytočného odkladu po ich zistení Zhotoviteľom a budú najskôr prejednané a odsúhlasené Objednávateľom. Všetky takéto realizácie prác a dodávok navyše budú zaznamenané v stavebnom denníku. Ak sa niektoré stavebné práce a činnosti s nimi súvisiace nebudú realizovať, či už na základe požiadavky Objednávateľa, alebo vyplynie pri vykonávaní Diela ich nepotrebnosť, budú predmetom odpočtu z ceny Diela.

ČI. IV. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ uhradí cenu Diela po odovzdaní diela (ako celku).
2. Dohodnutá splatnosť príslušnej faktúry uvedenej v zmysle bodu 1 tohto článku tejto Zmluvy je 10 kalendárnych dní a začína plynúť dňom jej doručenia na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
3. Faktúra na úhradu musí obsahovať náležitosti faktúry ako daňového dokladu, popis vykonaných prác a cenu. Faktúra bude (ak nevyplýva z platných právnych predpisov inak) obsahovať: označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo Zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma, označenie predmetu Zmluvy, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.
4. Objednávateľ vykoná pred prevodom finančných prostriedkov vecnú a formálnu kontrolu každej faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitosti deklarované v tejto Zmluve, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi na jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť až po ich doplnení. Pre účely tejto Zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.
5. V prípade, že Objednávateľ bude v omeškaní s uhradením ktorejkoľvek faktúry, Zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si nárok na úhradu úroku z omeškania vo výške 0,01% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania s plátbou a zároveň prerušiť práce na Diele až do doby riadneho uhradenia faktúry; o dobu takto prerušených prác sa predlžuje termín vykonania Diela. Zhotoviteľ počas tejto doby prerušenia prác na Diele nie je v omeškaní s vykonaním Diela. V prípade, ak omeškanie s úhradou faktúry presiahne dĺžku 30dní je Zhotoviteľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.
6. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy, ak Zhotoviteľ bude postupovať napriek výzve zo strany Objednávateľa pri výkone prác tak, že termíny plnenia podľa čl. II ods. 2 tejto Zmluvy nebudú pre okolnosti na strane Zhotoviteľa dodržané (alebo zo všetkých okolností bude zrejmé, že nebudú dodržané). Objednávateľ môže od tejto Zmluvy odstúpiť aj v prípade, ak Zhotoviteľ bude vykonávať práce v rozpore s čl. I.ods. 2 tejto Zmluvy.

ČI. V. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ vykoná Dielo samostatne a na vlastné nebezpečenstvo. Vykonaním špecifických prác môže zhotoviteľ poveriť tretiu osobu s príslušnou spôsobilosťou na vykonanie Diela.
2. Objednávateľ prehlasuje, že majetok, ktorý je predmetom odovzdania staveniska je bez nároku tretích osôb a je spôsobilý podľa projektovej dokumentácie na riadne vykonávanie stavebných prác.
3. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie ustanovení Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z. zo dňa 14.06.2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie základných nariadení hygieny práce dané úpravou MZSR v znení č.Z-9021/84-B/2-06 registr. v časti 24/85 Zb. o hygienických požiadavkách na pracovisku, ďalej nariadení Úradu životného prostredia a požiadaviek požiarnej ochrany pri manipulácii s toxickými a horľavými látkami, ropnými produktmi, atď.
4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu majetku a vecí, ktoré prevzal od objednávateľa na zhotovenie diela. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za materiál a zariadenie nachádzajúce sa v objekte areálu stavby počas realizácie diela.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých sa pri zhotovovaní diela odváža stavebný a komunálny odpad, alebo iný materiál potrebný na zhotovenie diela. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky materiály použité na zhotovenie diela budú nové I. akosti, a budú zodpovedať všetkým platným normám či smerniciam o stavebných výrobkoch platných v EÚ.
7. Vlastníkom zhotovovaného Diela od začiatku jeho vykonávania je objednávateľ. Stroje, zariadenia a materiály, ktorú sú zabudované na Diele sa stávajú majetkom objednávateľa až po ich úplnom zaplatení zhotoviteľovi.
8. Počas vykonávania Diela zhotoviteľ vedie stavebný denník obvyklým spôsobom s týždennými zápismi. Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené iné, ak nesúhlasí objednávateľ s obsahom záznamu, je povinný uplatniť svoje námietky najneskôr do 2 pracovných dní odo dňa vykonania zápisu alebo kedy sa dozvedel o vykonanom zápise zmien, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí. Na závažné záznamy bude objednávateľ telefonicky, alebo emailom upozornený zhotoviteľom pri ich zápise. Objednávateľ je oprávnený svojim podpisom odsúhlasovať priebeh prác a sledovanie uskutočnených záznamov.

9. Zhotoviteľ vyprázdni stavenisko v lehote najneskôr do 14 (štrnásť) dní po ukončení Diela.
10. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené iné, zhotoviteľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v nasledovných prípadoch – pokiaľ je objednávateľ v omeškaní s plnením akéhokoľvek svojho záväzku podľa tejto zmluvy, a tento nesplní ani v náhradnom termíne stanovenom zhotoviteľom v písomnom upozornení zhotoviteľa.
11. Pred začatím prác Zhotoviteľ písomne upozorní Objednávateľa na nedostatky na mieste plnenia (podľa čl.II. tejto Zmluvy) brániace riadnemu začatiu s prácami.
12. Zhotoviteľ nevykoná žiadne zmeny prác bez súhlasu Objednávateľa.
13. Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať vykonávanie diela.
14. Zhotoviteľ je povinný organizovať práce, prípadne vypratáť materiály a mechanizmy tak, aby nespôsobil Objednávateľovi prekážky pri práci

ČI. VI. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Za riadne ukončené Dielo sa považuje Dielo ukončené riadne a včas, bez väd a v súlade s kvalitatívnymi požiadavkami kladenými na dielo podľa Zmluvy, technicko-kvalitatívnych podmienok, príslušných technických noriem a právnych predpisov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie časti Diela (ako celku) aspoň 3 pracovné dni vopred. Objednávateľ prevezme dielo preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí podpísaným obidvoma zmluvnými stranami.
3. Zhotoviteľ je povinný ku dňu začatia preberacieho konania predložiť všetky doklady o vykonaných odborných prehliadkach, skúškach, atesty, certifikáty, projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia.
4. V prípade, že sa Objednávateľ nedostaví na odovzdanie a prevzatie Diela v termíne určenom Zhotoviteľom podľa bodu 1, z dôvodov na strane Objednávateľa, má sa za to, že Dielo bolo odovzdané riadne, pričom Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi zaslať preberací protokol a súvisiace dokumenty poštou na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

ČI. VII. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou, technickými normami, predpismi ako aj usmerneniami a požiadavkami objednávateľa v zmysle stavebných noriem.
4. Zmluvné strany sa dohodli na dobe na uplatnenie väd diela, ktorá zodpovedá záručnej dobe pre Dielo 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia Diela objednávateľom, okrem dodávok častí diela, kde záručnú dobu určil výrobca inak, v tomto prípade platí záručná doba určená výrobcom pre zhotoviteľa (včítane začiatku plynutia záručnej doby), ktorú je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa povinný objednávateľovi oznámiť a v mene objednávateľa vykonať potrebné úkony na uplatnenie nárokov z väd u výrobcov.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že v rámci záruky vadu Diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa. Odchylné od § 562 ods. 2 písmeno c) Obchodného zákonníka sa dojednáva, že objednávateľ si nemôže voči zhotoviteľovi uplatňovať právo z väd diela, alebo záruky v prípade, že v záručnej dobe Diela, bezodkladne do 3 (troch) mesiacov od zistenia vady, túto nereklamuje písomne u Zhotoviteľa.
6. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd Diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať aby zhotoviteľ vady bezplatne odstránil iba v prípade včasného oznámenia podľa predchádzajúceho odseku.
7. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, po písomnej dohode s objednávateľom, príp. jeho právnym nástupcom.
8. Zhotoviteľ nezodpovedá za vykonané práce a dodané materiály, ktoré boli vykonané alebo zabudované na Dielie objednávateľom, alebo tretími osobami konajúcimi na základe dohody s objednávateľom počas realizácie Diela zhotoviteľom. V prípade, že na základe požiadavky objednávateľa, po predchádzajúcej písomnej dohode so Zhotoviteľom, bude časť diela realizovaná Objednávateľom, alebo ním poverenou treťou osobou, je objednávateľ povinný zabezpečiť, aby takáto tretia osoba bola na stavenisku len na nevyhnutne potrebný čas, za účelom realizácie dohodnutej práce, a tiež zabezpečiť aby boli realizované výlučne práce v rozsahu a kvalite písomne odsúhlasenej zhotoviteľom; Objednávateľ je povinný

Zhotoviteľovi nahradiť všetky náklady spôsobené v dôsledku nesprávneho (kvalita, včasnosť) výkonu prác takejto osoby, a to vrátane nákladov na prípadné dodávky materiálu, prestoje, či náklady nepriamo súvisiace s pokračovaním v realizácii Diela, ak Zhotoviteľ taký súhlas nedal.

9. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady Diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli v dôsledku väd projektu, ktoré nemohol zistiť ani vzhľadom na odbornosť a starostlivosť, ktorú možno u neho predpokladať alebo požadovať alebo v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného užívania zo strany Objednávateľa alebo tretej osoby, alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť Zhotoviteľa. V prípade potreby má objednávatel' právo požiadať Zhotoviteľa o vydanie súhlasu - písomného stanoviska k Objednávateľom navrhnutým zásahom do diela a spôsobe ich realizácie.

ČI. VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním Diela ako celku zo strany Zhotoviteľa, má Objednávateľ právo uplatniť si voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu denne vo výške 0,01% z ceny Diela. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty požadovať zníženú fakturáciu Zhotoviteľa.
2. V prípade omeškania Objednávateľa so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy, je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. V prípade ukončenia Zmluvy Objednávateľom z iného dôvodu než je porušenie zmluvných povinností zo strany Zhotoviteľa, Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi všetky preukázateľné náklady spojené so včasným plnením predmetu tejto Zmluvy od dátumu jej podpísania, a to aj náklady uskutočnené ešte pred začatím plynutia termínu plnenia podľa článku II bod 1. tejto Zmluvy a ušlý zisk uvedený v nasledujúcom bode tohto článku.
4. Zhotoviteľ má právo na náhradu skutočnej škody a ušlého zisku, plynúceho z riadneho plnenia zmluvy v prípade ukončenia zo strany Objednávateľa podľa tohto článku VIII. bod. 3. tejto Zmluvy, pričom namiesto nich môže v zmysle § 381 Obchodného zákonníka požadovať náhradu zisku dosahovaného spravidla v poctivom obchodnom styku v sume 100 (jednoto) EUR za každý pracovný deň dohodnutého času vykonávania Diela v zmysle tejto Zmluvy, najviac najbližší kalendárny mesiac, kedy dielo Zhotoviteľ nemohol vykonávať v dôsledku ukončenia platnosti Zmluvy zo strany Objednávateľa, ktorý predstavuje zisk v obdobných podmienkach realizácie prác v stavebníctve, ak sa strany nedohodnú písomne inak. Pracovným dňom sa pre účely tejto zmluvy rozumie pondelok - piatok.

ČI. IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ je oprávnený pri vykonávaní Diela umiestniť na Dielo, resp. vedľa Diela svoju reklamu.
2. Zhotoviteľ je oprávnený umiestniť na svoju webovú stránku fotografie Diela a to po dobu 10 rokov od odovzdania diela Objednávateľovi.
3. Právne vzťahy touto Zmluvou neupravené, ktoré medzi Zmluvnými stranami pri plnení Zmluvy vzniknú, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných právnych predpisov. Strany sa dohodli na tom, že pre doručovanie písomných dokumentov a oznámení v zmysle tejto zmluvy je možné okrem poštových zásielok použiť aj zaslanie písomnosti formou emailu na emailovú adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v hlavičke tejto zmluvy, ktorého prílohou bude scan písomného dokumentu podpísaného

oprávnenou osobou. Písomnosť sa považuje za doručení v deň preukázateľného doručovania (deň odoslania emailu, deň prvého doručovania poštou), aj v prípade, pokiaľ sa z dôvodu na strane prijímateľa prijímateľ nedozvie o jej obsahu (nepríítomnosť, neprevzatie, zrušenie adresy, atď.) Doručovanie písomností je možné tiež formou písomnej výzvy v stavebnom denníku.

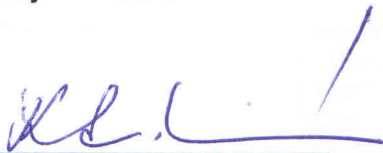
4. Všetky zmeny tejto Zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomných dodatkov, dohodnuté, odsúhlasené a podpísané oboma stranami. Dodatky predstavujú neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
5. Táto zmluva predstavuje úplnú dohodu na predmete Diela, a ruší všetky predchádzajúce dohody (aj cenové ponuky) zmluvných strán, ktoré predstavujú iba skutočnosť podporne preukazujúce zámer zmluvných strán v prípade vzniku sporu ohľadom výkladu tejto zmluvy.
6. Práva a povinnosti zo vzťahov vzniknutých uzatvorením tejto Zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov. Nie je možné ich prevádzať bez súhlasu obidvoch zmluvných strán na iné osoby.

7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú spolupracovať v súlade so zásadami dobrých obchodných vzťahov a voči tretím osobám budú konať tak, aby nepoškodili oprávnené záujmy partnera podľa tejto zmluvy. Ďalej sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sa dozvedeli v súvislosti s plnením podľa tejto zmluvy a tieto skutočnosti považujú za predmet svojho obchodného tajomstva so všetkými z toho vyplývajúcimi dôsledkami. Týmto nie sú dotknuté ustanovenia osobitných právnych predpisov o ochrane osobných údajov.
8. Ak niektoré z ustanovení tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia
9. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto Zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
10. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisania obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
11. Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom.

Prílohy – č. 1 – Rozpočet diela (cenová ponuka)


V Bratislave, dňa

Za objednávateľa:



Ing. Mária Katreniaková

Za zhotoviteľa:



Heško Richard

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA
HOTELOVÝCH SLUŽIEB
A OBCHODU ②
Na pántoch 9, 831 06 Bratislava

Complex Construct s.r.o.
Tomášikova 12571/50, 831 04 Bratislava
IČO: 46 700 718, DIČ: 2023583408