

ZMLUVA O DIELO

na prípravu a realizáciu stavebných prác
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodný zákonník

1 Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ:

JOSINO, s.r.o.

Ostrovany 72

082 22 Šarišské Michaľany

IČO: 46582720

Štatutárny zástupca: Mgr. Jozef Jendrek, konateľ

1.2 Objednávateľ:

Základná škola

Ul. 17. novembra 31

083 01 Sabinov

IČO: 36158143

DIČ: 2021368470

Štatutárny zástupca: Mgr. Alena Mladá, riaditeľka školy

Osoba poverená jednať vo veciach technických: Mgr. Peter Viktor, PhD., zástupca RŠ

2 Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia, v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa, vykoná maliarske práce v budove Základnej školy na Ul. 17. novembra v Sabinove.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za ich realizáciu dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

2.3 Predmetom zmluvy je maľovanie chodieb v areáli Základnej školy na Ul. 17. novembra v Sabinove v rozsahu oceneného a odsúhlaseného výkazu výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.

3 Ďalší záväzok zhotoviteľa

3.1 Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií. Zhotoviteľ bude dodržiavať BOZP.

4 Čas plnenia

4.1 Lehota na realizáciu stavebných prác dojednaných v tejto zmluve je:

Začiatok prác: 12.07.2019

Ukončenie prác: najneskôr 23.08.2019

4.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že stavebné práce po ich dokončení prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.

5 Spolupôsobenie objednávateľa

5.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu stavebných prác, v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas realizácie diela. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do 1 dňa od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

5.2 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

6 Cena a platobné podmienky

6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo sa stanovuje na sumu: **19.267,72 € s DPH**

6.2 Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiada zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

6.3 Dohodnutá cena za dielo bude fakturovaná po ukončení jednotlivých úsekov nasledovne:

- za II. poschodie: 6.422,57 €,
- za I. poschodie: 6.422,57 €,
- za prízemie: 6.422,58 €

Faktúry budú splatné do 7 dní od ich odoslania objednávateľovi.

6.4 Všetky zmeny, práce navyše a zámény materiálov či stavebných postupov sa môžu uskutočniť len so súhlasom objednávateľa, písomnou formou cestou dodatkov k zmluve o dielo.

7 Zodpovednosť za vady, záruka

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.4 Záručná doba je 2 roky a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /závady diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 7 dní od uplatnenia reklamácie.

8 Zmluvné pokuty

8.1 Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 10 € za každý deň omeškania.

8.2 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním závad podľa čl. 7 bod 5 zaplatí zmluvnú pokutu 10 € za každý deň omeškania.

8.3 Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 10 € za každý deň meškania.

8.4 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne nabehnuté náklady.

9 Záverečné ustanovenia

9.1 Túto zmluvu je možné meniť len formou písomných dodatkov, ktoré budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

9.2 Odstúpenie od zmluvy, výpovedné lehoty ako aj práva a povinnosti s tým súvisiace sa spravujú všeobecnými ustanoveniami platného Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

9.3 Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

V Sabinove dňa 11.07.2019

Objednávateľ

Zhotoviteľ