

**Dodatok č.1/2013  
k ZMLUVA O NÁJME  
č. KO/KE/21/02/2008**

---

pozemku na umiestnenie reklamných zariadení, uzavretá v zmysle § 663 a násl. Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb. (včítane jeho doplnkov a upresnení) medzi účastníkmi:

**Obchodná akadémia**

adresa: Kapušianska 2, 071 01 Michalovce  
IČO : 31953549  
Bankové spojenie: štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000192454/8180  
Tel.: 056/6425593  
V zastúpení: Ing. Anna Brhlíková  
(ďalej ako „Prenajímateľ“)

a

**Ing. Ladislav Stražil - NUBIUM**

miesto podnikania: Račianska 25, 831 02 Bratislava  
tel.: 02 / 322 923 33  
Prevádzka Košice: Garbiarska 5 , 040 01 Košice  
tel.: 055 / 321 16 53  
IČO: 11 81 21 68  
IČ DPH: SK 1020166950  
Zápis v ŽR: OÚ Bratislava III., č. živn. reg. 103-7797  
bankové spojenie: Tatra banka a.s.  
číslo účtu: 262 402 2995 / 1100  
(ďalej ako „pôvodný Nájomca“)

a

**NUBIUM s.r.o.**

sídlo: Trenčianska 55, 821 09 Bratislava  
tel.: 02 / 322 923 33  
Pobočka Košice: Garbiarska 5 , 040 01 Košice  
tel.: 055 / 321 16 53  
IČO: 47 545 674  
bankové spojenie: Tatra banka a. s.  
číslo účtu: 262 402 29 95 / 1100  
zápis v OR: OS Bratislava I, odd. Sro, vložka č. 94590/B  
( ďalej ako „nový Nájomca“)

Dodatok č.1/2013  
k ZMLUVA O NÁJME  
č. KO/KE/21/02/2008


Zmluvné dojednanie

1. Dňa 21.02.2008 bola medzi zmluvnými stranami a to Prenajímateľom a pôvodným Nájomcom uzavretá Zmluva o nájme č. KO/KE/21/02/2008.
2. Zmluvné strany sa dohodli na skutočnosti, že predmetná zmluva sa mení v časti zmluvných strán s účinnosťou od 01.01.2014 výhradne v osobe Nájomcu tak, že namiesto zmluvnej strany pôvodného Nájomcu : Ing. Ladislav Stražil – NUBIUM, IČO:11812168, sídlo: Račianska 25, 831 02 Bratislava, podnikateľ zapísaný v živnostenskom registri Okresného úradu Bratislava, číslo živnostenského registra: 103-7797 - vstupuje v celom rozsahu do tohto zmluvného vzťahu nový Nájomca: NUBIUM, s.r.o., so sídlom: Trenčianska 55, 821 09 Bratislava, IČO: 47 545 674, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. v odd.: Sro, vo vložke číslo:94590/B.
3. Nový Nájomca prehlasuje, že s účinnosťou od 01.01.2014 pristupuje ku nájomnej zmluve v jej platnom znení a preberá v celosti namiesto subjektu pôvodného Nájomcu všetky jeho práva a povinnosti vyplývajúce z tohto zmluvného vzťahu.
4. Ing. Ladislav Stražil – NUBIUM ako pôvodný Nájomca prestáva byť zmluvnou stranou v tejto zmluve dňom 31.12.2013.
5. Všetky ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej prílohy zostávajú nezmenené v celom rozsahu v platnosti a účinnosti.

Záverečné ustanovenia

1. Účastníci tohto konania prehlasujú, že obsah dodatku č.1 ku nájomnej zmluve je im jasný a zrozumiteľný a právny úkon podpísania tejto zmluvy vykonali slobodne a vážne.
2. Následné zmeny a doplnky k nájomnej zmluve môžu účastníci od 01.01.2014 vykonať len obojstranne podpísaným dodatkom ku zmluve medzi Prenajímateľom a novým Nájomcom.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o skutočnostiach uvedených v tomto Dodatku č.1 aj nájomnej zmluve, okrem konaní pred príslušnými orgánmi.
4. Dodatok č.1 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, ktorý každý má hodnotu originálu. Prenajímateľ obdrží 1 vyhotovenie dodatku č.1 ku nájomnej zmluve, pôvodný Nájomca a nový Nájomca 1 rovnopis tohto dodatku ku zmluve.
5. Dodatok č.1 ku nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.01.2014.
6. Prenajímateľ sa zaväzuje zasielať korešpondenciu na obchodné meno a adresu nového Nájomcu.

v Košiciach, dňa 02.12.2013

**NUBIUM**  
Ing. Ladislav Stražil  
Gambarska 25, 831 01 Bratislava  
IČO: 11812168 IČ DPH: SK1020168850  
číslo živn. reg. 103-7797  
pôvodný Nájomca

**NUBIUM, s.r.o.**  
Trenčianska 55, 821 09 Bratislava  
IČO: 47 545 674  
OR Okr. súdu Bratislava 1, vl.č.: 94590/B  
nový Nájomca

**OBCHODNÁ AKADEMIA**  
071 01 MICHALOVCE  
Kapušíanska 2  
1

Prenajímateľ

