ZAMAWIAJĄCY:
Miasto Stołeczne Warszawa – Szkoła Podstawowa nr 46 im. Stefana Starzyńskiego
ul Wałbrzyska 5 02-739 Warszawa,
Regon 015259663-00050,NIP 525-22-48-481,
tel/fax 22 843 08 53
www.sp46.edupage.org
e-mail:sp46@edu.um.warszawa.pl

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(*dalej zwana SIWZ*)

Zamawiający udzieli zamówienia **w trybie przetargu nieograniczonego** na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579) zwanej dalej Ustawą.

Przedmiot zamówienia :

Dostawa energii cieplnej do budynku szkoły podstawowej nr 46 im. Stefana Starzyńskiego przy ul. Wałbrzyskiej 5 i budynku przy ul. Podbipięty 2 w okresie 01.01.2018 r. – 31.12.2018 r.

Określenie przedmiotu zamówienia

- **Kod i Nazwa CPV - 09300000-2,** energia elektryczna, cieplna, słoneczna i jądrowa;
- Opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2 do SIWZ.

SIWZ składa się z 20 stron ponumerowanych i parafowanych przez Zamawiającego. Wszystkie załączniki do SIWZ stanowią jej integralną część

Zatwierdził:

DYREKTOR SZKOŁY
mgr Teresa Jarosławiak

Część I.
INFORMACJE OGÓLNE

1. Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego.

2. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia maja obowiązek ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie należytego jej zabezpieczenia.

   W każdym przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy należy złożyć w oryginale lub notarialnie potwierdzonej kopii .

3. Oświadczenia, wnioski zawiadomienia oraz informacje mogą być przekazane przez strony także za pomocą faksu lub poczty elektronicznej. Zamawiający uzna je założone w terminie jeżeli wpłyną przed upływem wymaganego terminu. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt otrzymania faksu lub wiadomości elektronicznej
   Osoby wyznaczone do kontaktu z wykonawcą:
   w sprawach merytorycznych Pan/i Beata Stokowska tel. 22 843 08 53

4. **Oferta.** Ofertę, której treść musi odpowiadać warunkom określonym w SIWZ, należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej. Do dokumentów składanych w języku obcym musi być dołączone tłumaczenie. Wzór oferty stanowi załącznik nr 1 do SIWZ. Wykonawca składa ofertę wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Wykonawca może opracować własny wzór formularza pod warunkiem, że jego treść będzie odpowiadała wymaganiom określonym przez zamawiającego w zakresie oferty. Formularz oferty, wszystkie składane dokumenty oraz ewentualnie naniesione zmiany muszą być podpisane na zasadach określonych w SIWZ. Podpis składa osoba upoważniona do reprezentowania zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w dokumentach, rejestrach właściwych dla formy organizacyjnej.

5. **Forma dokumentów**. Ofertę i oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r w sprawie rodzaju dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126) dotyczące wykonawcy, innych podmiotów na których zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w Ustawie oraz dotyczące podwykonawców, należy złożyć w oryginale. Inne dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, należy przedłożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia tych dokumentów dokonuje **odpowiednio podmiot, którego dokumenty te dotyczą** *(wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podwykonawca, podmiot udostępniający zasób)*.

6. **Tajemnica przedsiębiorstwa**. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2003 r nr 153 poz.1503 ze zm.) wykonawca winien nie później niż w terminie składania ofert opatrzyć je klauzulą – *nie udostępniać tajemnica przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji* i wykazać, że

zastrzeżone informacje mają charakter techniczny lub technologiczny, organizacyjny lub inny posiadający wartość gospodarczą, nie zostały ujawnione do wiadomości publicznej oraz podjęto niezbędne działania celem zachowania ich poufności.

7. **Opis sposobu obliczenia ceny oferty.** Formularz cenowy **należy sporządzić** według poniższych zasad. Wykonawca obliczy cenę oferty zgodnie z opisem zawartym we wzorze druku „formularz cenowy". Ceny jednostkowe muszą obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia i określenia wartości we wszystkich pozycjach występujących w formularzu ofertowym. Wszystkie ceny i wartości powinny być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

8. **Informacja o obowiązku podatkowym**. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami dotyczącymi podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca składając ofertę informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

9. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium, zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz nie przewiduje składania ofert wariantowych i ofert częściowych.

10. **Składanie ofert, terminy.** Ofertę należy złożyć w Szkole Podstawowej nr 46 im. Stefana Starzyńskiego
ul. Wałbrzyska 5 w Warszawie , pok. sekretariat w terminie: do dnia 6 .12.2017 do godziny 10,00

11. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie i zaadresować następująco:

✂ .....

Szkoła Podstawowa nr 46 im. Stefana Starzyńskiego

ul. Wałbrzyska 5 sekretariat
02-739 Warszawa

OFERTA NA:

Dostawa energii cieplnej do budynku Szkoły Podstawowej Nr 46 im. Stefana Starzyńskiego przy ul. Wałbrzyskiej 5 i budynku przy ul. Podbipięty 2 w okresie 01.01.2018 r. – 31.12.2018 r.

„Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert".

✂ .....

Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi dnia 6.12.2017 o godzinie 10,30 w pokoju sekretariat
Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni .
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

12. **Pouczenie o środkach ochrony prawnej.** Wykonawcom, a także innemu podmiotowi , jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki

ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w Dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579).

Część II.
INFORMACJE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, OŚWIADCZEŃ POTWIERDZAJĄCYCH BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA ORAZ INNYCH DOKUMENTACH WYMAGANYCH W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy **nie podlegają wykluczeniu** z postępowania na podstawie art. 24 ust.1. Ustawy.

2. Zamawiający wymaga, aby wykonawca załączył do oferty:
   a) **formularz cenowy** – wzór druku stanowi **załącznik nr 1 do OFERTY** oraz;
   b) **oświadczenie potwierdzającego brak podstaw do wykluczenia** wykonawcy z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 Ustawy - wzór druku stanowi **załącznik nr 2A do OFERTY** lub
   c) oświadczenie w związku z art. 24 ust. 8 Ustawy, tj. o istnieniu podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 Ustawy i podjętych środkach zaradczych wraz z przedstawieniem odpowiednich dowodów– wzór druku stanowi **załącznik nr 2B do OFERTY**

   W przypadku podmiotów występujących wspólnie oświadczenie, o którym mowa w lit b) lub c), składa każdy wykonawca.

3. Zgodnie z art. 24 ust. 11 Ustawy, Zamawiający wymaga od wykonawcy złożenia w terminie trzech dni od dnia zamieszczenia przez zamawiającego na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy[1] do złożenia bez wezwania zamawiającego:
   a) **oświadczenia** o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (o której mowa w ustawie z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t. j. Dz. U. z 2017, poz. 229 ze zm.) z innymi wykonawcami biorącymi udział w postępowaniu - wzór druku stanowi **załącznik nr 3 do OFERTY**.

   W przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie, oświadczenie musi złożyć każdy wykonawca.

Część III.

OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryteria przypisując im odpowiednio wagi procentowe|:

   Cena – waga 85 %

---

[1] **Art. 86 ust 5 Ustawy:** Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach

Termin Płatności – 15%

2. Ocena ofert dokonywana będzie w kryterium:

   Cena – waga kryterium 85% wg następującego wzoru

$$Pc = \frac{\text{cena oferowana minimalna brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \text{ x 100 pkt. x 85\%}$$

gdzie:
Pc – ilość punktów badanej oferty w kryterium ceny
100 pkt – maksymalna ilość punktów w danym postępowaniu
85% = 85pkt – waga kryterium

Z tytułu kryterium „cena" Wykonawca może uzyskać maksymalnie 85 pkt

Termin płatności – waga kryterium 15%

Wykonawca w Załączniku nr 1 do oferty, zaproponuje Zamawiającemu wydłużenie terminu płatności za zrealizowanie zamówienia.
Termin ten nie może być krótszy niż 21 dni kalendarzowych i nie może być dłuższy niż 24 dni kalendarzowych.

Zamawiający przyzna Wykonawcom punkty według poniższego zestawienia:

Pt – ilość punktów w kryterium „Termin płatności"
Wydłużony termin płatności o 0 dni - 0 pkt
Wydłużony termin płatności o 1 dzień – 5 pkt
Wydłużony termin płatności o 2 dni –10 pkt
Wydłużony termin płatności o 3 dni – 15 pkt

Zamawiający dokona oceny oferty na podstawie oświadczenia złożonego w Formularzu cenowym ofertowym co stanowi Załącznik nr 1 do Oferty. Z tytułu kryterium „termin płatności" Wykonawca może uzyskać maksymalnie 15 pkt.

3. Każda z ofert będzie oceniana wg powyższych kryteriów zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = Pc + Pt$$

gdzie:
P – łączna liczba punktów
Pc – liczba punktów w kryterium „Cena"
Pt – liczba punktów w kryterium „Termin płatności"

4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która nie zostanie odrzucona, spełni warunki ustawy Pzp oraz SIWZ oraz uzyska najwyższą liczbę punktów.

Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Część IV.
UMOWA

1. **Informacja o formalnościach po wyborze oferty**

Zamawiający poinformuje wykonawcę, któremu zostanie udzielone zamówienie, o miejscu i terminie zawarcia umowy.
Osoba wyznaczona do przygotowania umowy Beata Stokowska tel. 22 843-08-53

2. **Wzór umowy**

Umowa nr _____ na sprzedaż i dystrybucję energii cieplnej

W dniu _____ r., w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dotyczącego sprzedaży i dystrybucji energii cieplnej w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39, art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1579) pomiędzy:

1. **Miastem Stołecznym Warszawa** - _____, ul. _____, __ - ____ Warszawa, NIP _____, REGON _____, reprezentowanym przez dyrektora _____ na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy z dnia _____, znak _____, zwanym dalej **Odbiorcą,**

A

2. _____, ul. _____, ___ - ____ _____, wpisaną do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS _____ prowadzonego przez Sąd Rejonowy _____, kapitał zakładowy _____, NIP _____, REGON _____, reprezentowaną przez:
   a) _____
   zwaną dalej **Sprzedawcą**

została zawarta umowa o następującej treści:

§1
Przedmiot umowy

1. Sprzedawca zobowiązuje się względem **Odbiorcy** do sprzedaży i dystrybucji energii

cieplnej (zwanej dalej również „ciepłem") za pomocą sieci ciepłowniczej do budynku **Odbiorcy** położonego w Warszawie przy ulicy _____, w terminie określonym w § 2 umowy.

2. Zamówiona ilość ciepła w okresie obowiązywania umowy została określona na _____**GJ** oraz zamówiona łączna moc cieplna ustalona została na _____**MW**.
3. Nośnikiem ciepła jest woda gorąca o zmiennej temperaturze regulowanej wg Tabeli regulacyjnej wody sieciowej stanowiącej **Załącznik nr 2** do niniejszej Umowy. Obniżenie temperatury wody sieciowej w miejscu dostarczania ciepła wskutek strat ciepła podczas przesyłania wynosi do 5K. Zmiana wartości zawartych w Tabeli regulacyjnej wody sieciowej nie stanowi zmiany Umowy

§2
Termin wykonania umowy

1. Umowa sprzedaży i dystrybucji ciepła zostaje zawarta na **czas określony: od 01.01.2018 r. do dnia 31.12.2018 r.** lub wcześniejszego wyczerpania środków finansowych określonych w niniejszej umowie, o których mowa w **§ 3 ust. 2** .
2. W przypadku wcześniejszego wyczerpania środków, umowa ulega automatycznemu rozwiązaniu na podstawie pisemnego oświadczenia Zamawiającego wskazującego dzień rozwiązania umowy.

§3
Wynagrodzenie Sprzedawcy

1. Ustalenie wysokości wynagrodzenia należnego **Sprzedawcy** z tytułu sprzedaży i dystrybucji energii cieplnej dokonywane będzie odpowiednio według cen, stawek opłat oraz zasad rozliczeń określonych w aktualnej Taryfie dla grupy taryfowej o symbolu _____ co miesiąc.
2. Wartość realizacji umowy nie może przekroczyć łącznej kwoty brutto (z należnym podatkiem VAT wg ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2017, poz. 1221 ze zmianami.) _____zł (słownie:_____ __).
3. **Sprzedawca** powiadomi pisemnie **Odbiorcę** o zmianie cen, stawek opłat i zasad ich stosowania, zatwierdzonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Faktury VAT z tytułu prawidłowego wykonania umowy **Sprzedawca** będzie wystawiał do 7 dnia roboczego miesiąca, następującego po okresie rozliczeniowym. Faktura będzie oznaczona ….. dniowym terminem płatności od dnia doręczenia faktury **Odbiorcy**.
5. Faktura zostanie wystawiona na rzecz Zamawiającego w następujący sposób:
   Nabywca: Miasto stołeczne Warszawa, Plac Bankowy 3/5; 00 – 950 Warszawa, NIP 525-22-48-481
   Płatnik/Adresat: _____.
6. Faktura będzie doręczana na adres Płatnika/Adresat.
7. Za datę dokonania zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku **Odbiorcy.**

8. Tytuł prawny do ciepła przechodzi ze **Sprzedawcy** na **Odbiorcę** w miejscu dostarczenia ciepła, o którym mowa w załączniku nr 1 do umowy. Miejsce dostarczenia ciepła stanowi jednocześnie miejsce wydania ciepła w rozumieniu kodeksu cywilnego. Do tego miejsca **Sprzedawca** po stronie źródła ciepła, a **Odbiorca** po stronie instalacji odbiorczej, ponosi we własnym zakresie wszelkie ryzyka związane z dostarczaniem ciepła w związku z realizacją umowy. Postanowienia zdań poprzedzających stosuje się odpowiednio do zwrotu nośnika ciepła przez **Odbiorcę**.
9. Okresem rozliczeniowym jest okres jednego miesiąca. W przypadku zawarcia umowy, w której okres obowiązywania umowy nie obejmuje pełnego miesiąca, dopuszcza się wydłużenie okresu rozliczeniowego, nie więcej jednak niż za 2 miesiące.

§4
Obowiązki Sprzedawcy

1. W ramach umowy **Sprzedawca** zobowiązany będzie w szczególności do:
   1) przesyłania, dystrybucji i sprzedaży ciepła **Odbiorcy**;
   2) dotrzymywania parametrów jakościowych nośnika ciepła oraz i standardów jakościowych obsługi odbiorców, co najmniej odpowiadających parametrom i standardom wskazanym w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. Nr 16, poz. 92);
   3) umożliwienia **Odbiorcy** dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz kontroli prawidłowości wskazań tego układu w terminach uzgodnionych z **Sprzedawcą** i w obecności **Sprzedawcy** i ewentualnie dystrybutora sieci;
   4) zapewnienia standardów jakościowych obsługi odbiorców, w szczególności:
      (a) przyjmowania zgłoszeń i reklamacji **Odbiorcy,**
      (b) nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie rozliczeń oraz aktualnej taryfy;
      (c) rozpatrywania wniosków lub reklamacji **Odbiorcy** w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji.
2. W przypadku pisemnego zgłoszenia przez **Odbiorcę** zastrzeżenia do wskazań układu pomiarowego, **Sprzedawca** jest zobowiązany do:
   1) sprawdzenia, w okresie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia, prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego w miejscu jego zainstalowania;
   2) wymontowania, w razie potrzeby lub na pisemne żądanie **Odbiorcy,** zakwestionowanego układu pomiarowo-rozliczeniowego i sprawdzenia go w laboratorium;
   3) doręczenia **Odbiorcy** protokołu sprawdzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego w terminie 14 dni od daty sprawdzenia prawidłowości jego działania;
   4) dokonania ewentualnej korekty obliczenia należności w terminie 14 dni od daty doręczenia **Odbiorcy** protokołu sprawdzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego;

§5
Obowiązki Odbiorcy

W ramach umowy **Odbiorca** zobowiązany będzie w szczególności do:
1) odbioru i użytkowania dostarczonego ciepła zgodnie z obowiązującymi przepisami

i warunkami zawartej umowy;

2) terminowego uiszczania należności za dostarczone ciepło na warunkach określonych w umowie;
3) dotrzymywania wymagań określonych w warunkach przyłączenia do sieci ciepłowniczej, a w szczególności wyregulowania i utrzymania w należytym stanie technicznym eksploatowanych instalacji i pomieszczenia węzła cieplnego, w sposób niepowodujący zakłóceń w pracy sieci ciepłowniczej, urządzeń węzła cieplnego i układów pomiarowych;
4) niezwłocznego informowania **Sprzedawcy** o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowych i w innych urządzeniach oraz o innych okolicznościach mających wpływ na prawidłowość rozliczeń, a także o przerwach lub zakłóceniach w dostarczaniu ciepła;
5) zapewnienia osobom upoważnionym przez **Sprzedawcę** dostępu do pomieszczenia, w którym zainstalowane są urządzenia służące do dostarczania ciepła oraz wstępu na teren nieruchomości w celu przeprowadzenia kontroli, przeglądu i prac związanych z konserwacją i eksploatacją zainstalowanych urządzeń i instalacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
6) informowania **Sprzedawcy** o planowanych remontach instalacji będących własnością **Odbiorcy** z co najmniej czternastodniowym wyprzedzeniem;

§6
Nienależyte wykonywanie umowy przez Sprzedawcę

1. W przypadku niedotrzymania przez **Sprzedawcę** standardów jakościowych obsługi odbiorców, **Odbiorcy** przysługiwać będą, na jego wniosek, bonifikaty i upusty w wysokości określonej w taryfie stanowiącej **załącznik nr 3** do niniejszej umowy.
2. **Odbiorcy** przysługiwać będzie prawo do złożenia reklamacji w przypadku niezgodnej z warunkami umowy, realizacji obowiązków **Sprzedawcy**.
3. W ramach umowy **Odbiorca** uprawniony będzie w szczególności do żądania sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowo-rozliczeniowego.

§7
Ustalenie ilości pobranego ciepła

1. Ustalanie ilości pobranego przez **Odbiorcę** ciepła dokonywane będzie na podstawie wskazań zaplombowanego układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego w obiekcie **Odbiorcy**.
2. Odczyty wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego powinny być dokonywane cyklicznie i odnotowywane w fakturze do zapłaty.
3. W przypadku uszkodzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego (lub jego braku spowodowanego demontażem w celu oddania do legalizacji) określenie ilości ciepła dostarczanego **Odbiorcy**, od dnia ostatniego prawidłowego odczytu do chwili jego naprawy (wymiany lub montażu po legalizacji), odbywać się będzie na podstawie ilości ciepła dostarczonej przed uszkodzeniem (demontażem) układu pomiarowo-rozliczeniowego, wg metody opracowanej w oparciu o przepisy ustawy Prawo energetyczne i rozporządzenia wykonawczego.

4. Dane techniczne układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz data rozpoczęcia naliczania opłat wg jego wskazań zamieszczone zostaną w protokole dotyczącym rozliczeń za dostawę ciepła wg wskazań ciepłomierza.

§8
Rozwiązanie umowy

1. Umowa może zostać rozwiązana przez **Odbiorcę** bez wypowiedzenia, jeżeli **Sprzedawca** nie dotrzymuje warunków umowy, po uprzednim pisemnym wezwaniu **Sprzedawcy** do przywrócenia stanu zgodnego z umową oraz obowiązującymi przepisami w terminie 14 dni od otrzymania wezwania.
2. Rozwiązanie umowy bez wypowiedzenia następuję z zachowaniem formy pisemnej oraz z podaniem przyczyny rozwiązania.

§9
Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem sytuacji określonych ust. 3.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Sprzedawcy**.
3. **Sprzedawca** dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w przypadku:
   1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących świadczenia przedmiotu zamówienia – ustawy Prawo energetyczne i przepisów wykonawczych do wskazanej umowy z zastrzeżeniem, że zmiana ceny możliwa jest jedynie w przypadku zmiany taryfy zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i doręczonej Odbiorcy.
   2) zmiany stawki VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii cieplnej podatkiem akcyzowym.
   3) zmiana danych teleadresowych;
   4) pozostałych przesłanek określonych w art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1579.).

§10
Osoby do kontaktu

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji Umowy są:
   1) po stronie **Odbiorcy**:
      a. Pan/Pani _____ tel._____ e-mail_____ ,
      b. Pan/Pani _____ tel _____e-mail _____ ,
   2) po stronie po stronie **Sprzedawcy**:
      a. Pan/Pani _____ tel _____ e-mail _____,
      b. Pan/Pani _____ tel _____e-mail _____ ,
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do udzielania niezbędnych informacji oraz podejmowania działań koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.

§11

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowania w szczególności:

1) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1579);
2) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. z Dz. U. z 2017 poz. 220 ze zmianami) wraz z przepisami wykonawczymi;
3) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. z Dz. U. z 2017 poz. 459 ze zm.).

§12

W przypadku sprzeczności pomiędzy postanowieniami niniejszej umowy kompleksowej, a postanowieniami Ogólnych warunków Sprzedawcy – jeżeli zostały ogłoszone, rozstrzyga treść postanowień zapisanych w umowie.

§13

Integralną częścią umowy kompleksowej stanowią następujące załączniki:

1. Załącznik nr 1- zlecenie/zapotrzebowanie na dostarczenie ciepła
2. Załącznik nr 2 – tabela regulacyjna wody sieciowej
3. Załącznik nr 3 - taryfa lub wyciąg z Taryfy **Sprzedawcy,**
4. Załącznik nr 4 - ogólne warunki umowy **Sprzedawcy** w zakresie nie sprzecznym z istotnymi postanowieniami umowy i SIWZ (w sytuacji, gdy **Sprzedawca** stosuje ogólne warunki umowy),
5. Załącznik nr 5- miejsce świadczenia usługi
6. Kserokopia oferty **Sprzedawcy**,
7. Inne dokumenty niezbędne do realizacji umowy.

§ 14

Spory

Wszelkie spory powstałe na tle realizacji umowy Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, a w przypadku braku porozumienia przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w zakresie należącym do jego kompetencji, a w pozostałym zakresie przez sąd właściwy dla siedziby **Odbiorcy**.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze stron.

ODBIORCA **SPRZEDAWCA**

Załącznik nr 5 do umowy

Miejsce świadczenia usługi

Dane odbiorcy:

.....

Adres odbiorcy:

.....

Adres obiektu:

.....

Inne warunki techniczne niezbędne do wykonania umowy, Zamawiający wskaże na żądanie wykonawcy przed podpisaniem umowy.

Załącznik nr 1 do SIWZ

O F E R T A

1. IDENTYFIKACJA WYKONAWCY/WYKONAWCÓW

l.p.	Nazwa i adres wykonawcy	Imię i nazwisko osoby/osób uprawnionych do reprezentacji	NIP / REGON	NR KRS/CEiDG	Telefon / Adres e-mail
1					
2					
3					

W przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia należy wskazać ustanowionego pełnomocnika (lidera)

.....

2. Nawiązując do ogłoszenia o postępowaniu składam niniejszą ofertę na:

Dostawa energii cieplnej do budynku Szkoły Podstawowej Nr 46 im. Stefana Starzyńskiego przy ul. Wałbrzyskiej 5 i budynku przy ul. Podbipięty 2 w okresie 01.01.2018 r. – 31.12.2018 r.

Oferuję :

Cena oferty brutto zł .....

słownie: .....

3. Oświadczam, że:

- otrzymałem konieczne informacje do przygotowania oferty, zaoferowana cena jest ceną obejmującą wszelkie świadczenia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia,
- wszystkie informacje podane w załączonych do oferty dokumentach i oświadczeniach są aktualne, zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.
- jestem w stanie na żądanie i bez zwłoki przedstawić zaświadczenia i inne rodzaje dowodów w formie dokumentów.
- oświadczam, że akceptuję wzór umowy i zrealizuję zamówienie w terminie na warunkach i zasadach określonych przez Zamawiającego w SIWZ.

4. Informacje dotyczące wykonawcy wymagane do celów sprawozdawczych

Uwaga: Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia poniżej zakreślają informacje dotyczące każdego z wykonawców wymienionych w punkcie 1 formularza oferty.

a. Kraj pochodzenia Wykonawcy:

1 2 3
☐ ☐ ☐ Polska

☐ ☐ ☐ inny niż Polska kraj będący członkiem Unii Europejskiej, a dwuliterowy kod kraju pochodzenia Wykonawcy, to.....

☐ ☐ ☐ inny kraj nie będący członkiem Unii Europejskiej, a dwuliterowy kod kraju pochodzenia Wykonawcy, to.....

Należy podać kod zgodny z normą PN-EN ISO 3166-1:2008P. Informację o kodzie kraju pochodzenia, Wykonawca zobowiązany jest przekazać najpóźniej w dniu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

b. Wykonawca jest:

1 2 3
☐ ☐ ☐ mikroprzedsiębiorstwem

☐ ☐ ☐ małym lub średnim przedsiębiorstwem

☐ ☐ ☐ żadne z powyższych.

Mikroprzedsiębiorstwo *przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR;*

Małe przedsiębiorstwo*: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR;* ***średnie przedsiębiorstwo****: przedsiębiorstwo, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR).*

c. Wykonawca jest:

1 2 3
☐ ☐ ☐ spółdzielnią socjalną,

☐ ☐ ☐ zakładem pracy chronionej,

☐ ☐ ☐ zakładem aktywizacji zawodowej,

☐ ☐ ☐ żadne z powyższych.

d. Ilość podwykonawców, którym Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia: .....

Należy podać liczbę podwykonawców, których Wykonawca zamierza zaangażować. Liczba podwykonawców powinna uwzględniać podmioty, które udostępniają zdolności zawodowe.
Jeżeli Wykonawca nie wskaże liczby podwykonawców, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie zamierza angażować podwykonawców do realizacji zamówienia. Informację o ilości podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest podać najpóźniej w dniu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

....., dn. .....

.....
/Podpis Wykonawcy/

Uwaga: *W przypadku podmiotów występujących wspólnie podpisuje pełnomocnik.*

Pieczęć wykonawcy

Załącznik nr 1 do Oferty

FORMULARZ CENOWY OFERTOWY

Obiekt	Symbol grupy taryfowej z taryfy wykonawcy	CZ (zł brutto/ MW, m-c)	CP (zł brutto/ MW, m-c)	CD (zł brutto/GJ)	CO (zł brutto/ GJ)	O (zł brutto/GJ)	MO (MW)	Z (GJ)	Liczba miesięcy	Wartość całkowita kol. 7x(kol. 2+kol. 3)xkol.9 +kol. 8 x(kol. 4+ kol. 5+kol.6) zł.
	1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
Szkoła Podstawowa Nr 46 obiekt ul. Wałbrzyska 5							0,3163	2259,71	12	
Szkoła Podstawowa Nr 46 obiekt ul. Podbipięty 2							0,8690	3428,57	12	
									RAZEM BRUTTO	

MO – oznacza moc cieplną zamówioną ogółem dla budynku
CZ – oznacza cenę jednostkową za moc cieplną zamówioną dla budynku (zł/MW, za miesiąc)
CP – oznacza stawkę opłaty stałej za usługi przesyłowe dla budynku – (zł/MW, za miesiąc
Z – oznacza planowane zużycie energii cieplnej w budynku
CD – oznacza cenę jednostkową za usługę przesyłu ciepła dostarczanego do budynku - (zł/GJ)
CO – oznacza cenę za ciepło dostarczane do budynku - (zł/GJ)
O - oznacza opłatę z tytułu pozyskania i przedstawienia do umorzenia świadectw efektywności energetycznej

Wydłużony termin płatności o: ..... dni

....., dn. .....

.....
podpisy osób wskazanych w dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

CPV 09300000-2 – energia elektryczna, cieplna, słoneczna i jądrowa

Szczegółowe warunki przedmiotu zamówienia

1. budynek przy ul. **Wałbrzyska 5** (niemodernizowany, bez dodatkowej izolacji cieplnej)
   a) planowane zużycie energii cieplnej : 2259,71GJ
   b) moc cieplna zamawiana: 0,3163 MW,

      w tym
      - moc cieplna na potrzeby ogrzewania: 0,3163 MW,
      - moc cieplna na potrzeby ciepłej wody średnia: 0,0 MW
      - moc maksymalna 0,0 MW
      - moc cieplna na potrzeby c.t. 0,0 MW

      natężenie przepływu nośnika ciepła dla zimy: 4,60 m^3/h
      natężenie przepływu nośnika ciepła dla lata: 0,90 m^3/h

   c) węzeł cieplny jest własnością Zamawiającego, zlokalizowany przy ul. Wałbrzyskiej 5
   d) układ pomiarowo-rozliczeniowy mierzący całkowite ciepło dostarczane do węzła cieplnego jest własnością Veolia Warszawa S.A. i zainstalowany jest w makiecie węzła cieplnego,
   e) regulatora pogodowy jest własnością Zamawiającego - brak
   f) temperatura obliczeniowa instalacji centralnego ogrzewania: 70 ^0C
   g) powierzchnia ogrzewana – lokali mieszkalnych : 0,0 m^2,
   h) powierzchnia ogrzewana – lokali niemieszkalnych : 2200 m^2,
   i) powierzchnia całkowita budynku - 2200 m^2,
   j) liczba stałych użytkowników 460
   k) kubatura budynku 14.178 m^3

2. budynek przy ul. **Podbipięty 2** (niemodernizowany, bez dodatkowej izolacji cieplnej)
   l) planowane zużycie energii cieplnej : 3428,57 GJ
   m) moc cieplna zamawiana: 0,8690 MW,

      w tym
      - moc cieplna na potrzeby ogrzewania: 0,5190MW,

- moc cieplna na potrzeby ciepłej wody średnia: 0,0500 MW
- moc maksymalna 0,1954 MW
- moc cieplna na potrzeby c.t. 0,3000 MW

natężenie przepływu nośnika ciepła dla zimy: 11,7 m^3/h
natężenie przepływu nośnika ciepła dla lata: 3,8 m^3/h

n) węzeł cieplny jest własnością Zamawiającego, zlokalizowany przy ul. Podbipięty 2
o) układ pomiarowo-rozliczeniowy mierzący całkowite ciepło dostarczane do węzła cieplnego jest własnością Veolia Energia Warszawa S.A. i zainstalowany jest w makiecie węzła cieplnego,
p) regulatora pogodowy jest własnością Zamawiającego -brak
q) temperatura obliczeniowa instalacji centralnego ogrzewania: 70 ^0C
r) powierzchnia ogrzewana – lokali mieszkalnych : 0,00 m^2,
s) powierzchnia ogrzewana – lokali niemieszkalnych : 5249 m^2,
t) powierzchnia całkowita budynku - 6333m^2,
u) liczba stałych użytkowników 600
v) kubatura budynku 22085 m^3

Termin realizacji: od dnia 01.01.2018 r. do dnia 31.12.2018 r.

Załącznik nr 2A do Oferty

Pieczęć wykonawcy

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

Przedmiot zamówienia:

Dostawa energii cieplnej do budynku Szkoły Podstawowej Nr 46 im. Stefana Starzyńskiego przy ul. Wałbrzyskiej 5 i budynku przy ul. Podbipięty 2 w okresie 01.01.2018 r. – 31.12.2018 r.

oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 pkt. 12-23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579)

..... dnia .....

.....
podpisy osób wskazanych w dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

Uwaga:
W przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie, powyższe oświadczenie składa każdy wykonawca.(np. członek konsorcjum , wspólnik w spółce cywilnej) w oryginale.

Załącznik nr 2B do Oferty

Nazwa lub pieczęć wykonawcy

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

Przedmiot zamówienia
Dostawa energii cieplnej do budynku Szkoły Podstawowej Nr 46 im. Stefana Starzyńskiego przy ul. Wałbrzyskiej 5 i budynku przy ul. Podbipięty 2 w okresie 01.01.2018 r. - 31.12.2018 r.

oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie **art.** ..... ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579)
(należy wpisać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust.1pkt 13-14, 16-20 w/w ustawy)
Jednocześnie oświadczam, że w związku z w/w okolicznością na podstawie art. 24 ust 8 w/w ustawy podjąłem następujące środki naprawcze, na co przedkładam odpowiednie dowody.
.....
.....
.....

..... dnia .....

.....
podpisy osób wskazanych w dokumencie
uprawniającym do występowania w obrocie prawnym
lub posiadających pełnomocnictwo

Uwaga:
Wypełnić i złożyć jedynie w przypadku, gdy zaistnieją wskazane okoliczności.

W przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie, powyższe oświadczenie składa każdy wykonawca. (np. członek konsorcjum, wspólnik w spółce cywilnej)w oryginale.

Pieczęć wykonawcy

Załącznik 3 do Oferty

dotyczy postępowania:

Dostawa energii cieplnej do budynku Szkoły Podstawowej Nr 46 im. Stefana Starzyńskiego przy ul. Wałbrzyskiej 5 i budynku przy ul. Podbipięty 2 w okresie 01.01.2018 r. – 31.12.2018 r.

Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (o której mowa w ustawie z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t. j. Dz. U. z 2017 poz. 229) z innymi wykonawcami biorącymi udział w postępowaniu)

Oświadczam, że:

☐ **przynależę – wskazać wykonawcę .....**

☐ **nie przynależę**

do grupy kapitałowej z wykonawcami, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu.

.....

/Podpis Wykonawcy/

DOKUMENT SKŁADANY PRZEZ WYKONAWCĘ BEZ WEZWANIA ZAMAWIAJĄCEGO

Oświadczenie wykonawca składa bez wezwania ***w terminie trzech dni*** *od dnia zamieszczenia przez zamawiającego na stronie internetowej informacji dotyczących: kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia; firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie; ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.*

Uwaga:
W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcom nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postepowaniu.

Powyższe oświadcznie musi być złożone w formie oryginału.

W przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie, powyższe oświadczenie składa każdy wykonawca.