

IX.
Ostatné dojednania

1. Organizačné zabezpečenie, preberanie a odovzdávanie prenajímaného priestoru bude prevádzať pracovník SMH podľa rozpisovaných služieb.
2. Vstup do budovy prenajímateľa je povolený len v sprievode - vedúcich cvičenia – p. Mgr. M.Svitekovej a PaedDr. A.Šubu
3. Prenajímateľ nezodpovedá v dobe prenájmu za prípadný úraz počas alebo v súvislosti s výkonom činnosti uvedenej v bode II.
4. Zmluvné strany sa dohodli o vzájomnom oznámení v prípade, keď sa dohodnutý termín a čas podľa bodu III. nebude môcť realizovať.

VIII.
Záverčné ustanovenia

Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať formou písomných dodatkov potvrdených oboma zmluvnými stranami.

Zmluva je vyhotovená v dvoch (2)- rovnopisoch., z ktorých jeden obdrží nájomca a prenajímateľ.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu i právnym dôsledkom a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Banskej Bystrici 6. 9. 2017

**Slovenské misijné hnutie
klub pri Dome S M H
974 01 Banská Bystrica**

.....
[Redacted signature]

prenajímateľ

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Slobodného slovenského vysielateľa
Skuteckého 8
BANSKÁ BYSTRICA

.....
[Redacted signature]

nájomca

Mgr. Zuzana Sedláčeková
riaditeľka školy

IV. Cena

Podľa §- u 7 zák.č.116/90 Zb. je výška nájomného stanovená dohodou v sume – **6 eur /hod.** Zmluvné strany sa dohodli, že odplata za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájomom, je zahrnutá v sume nájmu.

V. Podmienky zmluvy

Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytový priestor nájomcovi v stave spôsobilom k zmluvnému užívaniu, zabezpečuje riadne plnenie služieb.

Nájomca je oprávnený užívať nebytový priestor SMH a príslušné priestory /WC/ k činnosti uvedenej v bode II.

Nájomca je povinný nebytové priestory užívať tak, aby prenajímateľovi nevznikla týmto užívaním alebo v jeho dôsledku žiadna škoda.

Nájomca nie je oprávnený prenechať nebytové priestory do podnájmu tretím osobám.

VI. Platobné podmienky

Úhradu nájomného vykoná nájomca na základe prenajímateľom vystavenej faktúry do 10 dní po mesiaci, v ktorom sa uskutočnila výuka TEV priamo prevodným príkazom.

VII. Doba nájmu

Nájom je dojednaný na dobu **3 roky** so začiatkom plyutia od **4.9.2017** . V prípade, že žiadny zo zmluvných strán najneskôr do začatia plynutia posledných 6 mesiacov tejto doby písomne neprejaví vôľu nájom v dojednanej dobe ukončiť, prolonguje sa nájomný vzťah o ďalšie tri roky.

VIII. Skončenie nájmu

Nájom možno ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán..

Písomným odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou, v prípadoch podstatného porušenia zmluvy druhou stranou v zmysle § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka, pričom odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane, prípadne vrátenia tejto zásielky zmluvnej strane, ak druhá zmluvná strana túto zásielku neprevzala v odbernej lehote.

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Slovenské misijné hnutie
Skuteckého 4, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený : RNDr. Michal KUBÁN , predseda klubu
IČO: 35082624
DIČ: 2021188978
Tel.:
Bankové spojenie : Prima banka Banská Bystrica
Číslo účtu IBAN : SK84 5600 0000 0012 0258 4001

a

Nájomca: Základná škola Slobodného slovenského vysielacza
Skuteckého 8, B. Bystrica
Zastúpený: Mgr. Zuzana Sedláčková, riaditeľka školy
IČO: 35677716
DIČ: 2021188978
Tel.: 048/ 4192918
Bankové spojenie: ČSOB banka , Banská Bystrica
Číslo účtu :

II.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy sú priestory - SMH, Skuteckého č. 4 v B. Bystrici,
ktoré sa zapožičiavajú pre poskytnutie výuky TEV na II. stupni ZŠ

III.

Čas a miesto plnenia

Dohoda sa uzatvára na obdobie, určené prvým dňom využívania priestorov
t.j. od 6.9.2017 - denne , tj.

Pondelok	: od 8.00 - 8.45	od 9.50 - 10.35	od 12.40 - 13.25	= 2,15 hod
Utorok	: od 10.50 - 11.35	od 11.45 - 12.30	od 12,40- 13,25	= 2,15 hod
Streda	: od 11.45 -12.30	od 12.40- 13.25		= 1,30 hod
Štvrtok	: od 8.00 - 8.45	od 8.55 - 9.40		= 1,30 hod
Piatok	: od 8.00 - 8.45	od 11.45- 12.30	od 12.40- 13.25	= 2,15 hod

Celkom týždenne : 9,45 hodín