

**Zmluva o dielo  
uzavretá v zmysle Obchodného zákonníka**

č.513/91 Zb. § 536-565

**ČLÁNOK I.  
Zmluvné strany**

**1.Objednávateľ :**

**Základná škola, Malinovského ul. 1160/31, 958 06 Partizánske**

Štatutárny zástupca : Mgr. Alena Barancová

Bankové spojenie : VÚB Partizánske

IBAN: SK88 0200 0000 0016 3545 7551

BIC: SUBASKBX

IČO : 36 125 610

DIČ: 2021604893

Tel.: 0918 809 097

e mail : zsmalinov@gmail.com

**2.Zhotoviteľ :**

**Vladimír Fázik Ferda, 9 mája 1101/56, 958 03 Partizánske**

Zastúpenie : Vladimír Fázik, majiteľ firmy

Živnostenský register č. Žo 1073/1993 Partizánske

Bankové spojenie : SĽSP Partizánske

IBAN : SK93 0900 0000 0050 7863 7805

IČO : 33 367598

IČ DPH : SK1020439574

Tel. : 0905 325 376

e mail : fazik.awf@gmail.com

**ČLÁNOK II.  
Úvodné ustanovenia**

1.V zmysle ustanovenia §272 Obchodného zákonníka sa zmluvné strany dohodli na písomnej forme uzatvorenia zmluvy.

**ČLÁNOK III.  
Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela : „**Rekonštrukcia hygienických zariadení pri telocvični ZŠ Malinovského**“
- 2.Druh zhotovených prác: Realizácia prác podľa priloženého položkového rozpočtu a dohodnutého postupu.
- 3.Zmluvné strany sa dohodli, že pri zhotovení diela budú vytvárať také podmienky, aby zhotovené dielo dosiahlo čo najvyššie parametre - maximálnej životnosti a jeho úžitkových vlastností, minimálnej potreby nákladov na údržbu.
- 4.Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo v zmysle platných noriem, smerníc a predpisov pre výstavbu.

- 4.7. pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
- 4.8. prílohou faktúry bude povereným pracovníkom objednávateľa odsúhlasený súpis prác a dodávok, (na súpisoch prác a Zisťovacích protokoloch budú uvedené IČO, DIČ prípadne IČ DPH dodávateľa a objednávateľa)
- 4.9. označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť.

5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

6. Objednávateľ faktúru uhradí v lehote splatnosti, a to do 14 dní od doručenia.

7. Ak objednávateľ mešká so splnením peňažného záväzku - vykonania úhrady za vykonané práce - v dohodnutom termíne tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% sadzby z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania úhrady.

8. V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. III v termíne určenom v čl. V ods. 1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % denne za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. IV ods. 1.

### **ČLÁNOK VIII.**

#### **Odovzdanie a prevzatie prác**

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy jeho riadnym ukončením. Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný ukončené dielo prevziať.

2. Z odovzdania a prevzatia dodávky zmluvné strany vyhotovia zápisnicu, ktorá bude obsahovať stručný popis zhotovených prác na diele, skutočnú cenu zhotoveného diela, súpis zistených vád a drobných nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách k ich odstráneniu a záverečné vyhlásenie objednávateľa, že dodávku alebo jej časť preberá vrátane s označením všetkých dokladov, ktoré zhotoviteľ objednávateľovi pri tomto akte odovzdal - osvedčenie o akosti materiálov, uskutočnených skúškach a pod.

4. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že ukončené práce zhotoviteľom objednávateľ prevezme aj v predstihu oproti termínu ukončenia dohodnutom v tejto zmluve.

5. Stavebné práce, ktoré neboli odovzdané a prevzaté, nesmie objednávateľ ani budúci prevádzkovateľ užívať bez predchádzajúcej dohody so zhotoviteľom.

6. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady a nedorobky odstraňovať. O časovom postupe odstraňovania vád a nedorobkov sa zmluvné strany dohodnú pri odovzdávaní a preberaní prác.

7. Objednávateľ je povinný po ukončení prác bez zbytočného odkladu uskutočniť obhliadku zhotoveného diela a to najneskôr do 5 dní od termínu, kedy mu zhotoviteľ oznámi, že práce sú na diele ukončené.

### **ČLÁNOK IX.**

#### **Záruky na dielo**

1. Záruka na zhotovené dielo začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi a trvá 5 rokov. Záručná doba materiálov a výrobkov podľa záruky výrobcov alebo predajcov, ale minimálne 2 roky odo dňa zabudovania. Náklady na opravy v záručnej dobe hradí zhotoviteľ. Závady vzniknuté neodborným zásahom násilným poškodením, zemetrasením a výbuchom zhotoviteľ nebude akceptovať v záručnej dobe. Pri uplatňovaní práv zo zodpovednosti za vady sa bude postupovať podľa § 560 až § 565 Obchodného zákonníka.

2. Za akosť a kvalitu uskutočnených prác na diele v dobe záruky zodpovedá zhotoviteľ v zmysle ustanovenia Obchodného zákonníka a táto bude uznaná iba na tie vady k bezplatnému odstráneniu, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ podľa predmetu zmluvy uskutočnených prác.

## **ČLÁNOK IV. Cena za dielo**

1. Celková zmluvná cena diela :

**Cena predmetu diela : 48 878 Eur**

slovom: štyridsaťosemtisícosemstosedemdesiatosem eur .

Cena je konečná. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

2. Akékoľvek ďalšie ovplyvnenie ceny za dielo počas jeho zhotovenia sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán.

## **ČLÁNOK V. Termín zhotovenia diela**

1. Doba výstavby diela : do 2 mesiacov od odovzdania a prevzatia staveniska.

Pre spôsob vykonania diela v termínoch dohodnutých v tejto zmluve sa obe zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka ako aj vzájomnými dohodami.

2. V prípade nutného prerušenia prác na diele zo strany objednávateľa a tým i zmeny termínu ukončenia diela sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, resp. dohodou.

## **ČLÁNOK VI. Stavenisko a stavebné prípravenosti**

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi diela stavenisko v termíne do dvoch pracovných dní od účinnosti Zmluvy o dielo formou Zápisnice resp. Protokolárne. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu montáže. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa.

## **ČLÁNOK VII. Fakturácia a platenie**

1. Objednávateľ prehlasuje, že na dodávku zmluvných prác má zabezpečené finančné prostriedky a zaväzuje sa, že stavbu bude financovať - uhrádzať.

2. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu na vykonanie diela.

3. Práce budú fakturované po odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení všetkých prípadných chýb a nedorobkov na základe súpisu skutočne vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s oceneným výkazom - výmer podľa zmluvy a budú odsúhlasené stavebným dozorom objednávateľa. Ak má súpis prác vady, vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

4. Faktúra bude predložená objednávateľovi v dvoch výtlačkoch. Mimo povinných údajov uvedených v §74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, bude obsahovať minimálne tieto údaje :

- 4.1. označenie objednávateľa a zhotoviteľa, adresa, sídlo, IČO, DIČ (a údaje podľa §3a Obchodného zákonníka),
- 4.2. miesto a názov diela,
- 4.3. číslo zmluvy,
- 4.4. číslo faktúry resp. daňového dokladu,
- 4.5. deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
- 4.6. fakturovanú základnú čiastku bez DPH, DPH a celkovo fakturovanú sumu,

**ČLÁNOK X.**  
**Ostatné dojednania**

1. Zhotoviteľ diela je povinný na pracovisku dodržiavať predpisy BOZP a PO v zmysle platných vyhlášok Slovenského úradu o bezpečnosti práce.
2. Realizáciu prác zabezpečuje zhotoviteľ, ktorý poveruje riadením predmetných prác svojho stavbyvedúceho Vladimíra Fázika.
3. Kontrolou prác za objednávateľa sú poverení: Ing. Milan Kráľ a Ing. Peter Ridzik.
4. Počas realizácie predmetu zmluvy, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škody vzniknuté na nehnuteľnostiach objednávateľa prípadne iných vlastníkov a ich vybavení. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný uviesť na vlastné náklady nehnuteľnosti a ich vybavenie do pôvodného stavu. Pri úplnom zničení nehnuteľnosti objednávateľa prípadne iných vlastníkov alebo ich vybavenia nahradiť novou vecou toho istého typu.
5. Túto zmluvu je možné ukončiť:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán
  - b) jednostranným odstúpením od zmluvy v prípade porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, s účinnosťou odstúpenia od zmluvy dňom doručenia druhej strane

**ČLÁNOK XI.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky zmeny a dodatky k tejto zmluve sa môžu vykonať iba písomnou formou a to chronologickým očíslovaním dodatkov k zmluve, ktoré musia byť podpísané oprávnenými alebo poverenými zástupcami zmluvných strán.
2. Predmetná zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých po potvrdení oboch zmluvných strán dva exempláre obdrží objednávateľ a dva exempláre zhotoviteľ. V takomto počte musia byť vždy vyhotovované ako prípadný súpis zmien a doplnkov, tak i následné dodatky k zmluve, resp. Listy a dohody, ktoré sa majú stať nedeliteľnou súčasťou zmluvy.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcov uvedených v článku I. tejto Zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Účastníci vyhlasujú, že pred uzatvorením Zmluvy si jej obsah prečítali, obsah vzájomne odsúhlasili a na znak svojej slobodne a vážne prejavenej vôle podpísali vlastnoručným podpisom.
4. Pri uplatňovaní všetkých práv a povinností vyplývajúcich z plnenia zmluvných záväzkov sa zmluvné strany riadia predpismi najmä Obchodným zákonníkom Zák.513/91 Zb. a ostatnými doplňujúcimi predpismi ako aj príslušnými platnými normami.

V Partizánskom	
dňa 31. 5. 2017	5.5.2017

Základná škola  
Malinovského ul. 1160/31  
958 06 PARTIZÁNSKE  
①

Vladimír Fázik  
-FERDA-  
9. mája 1101/56  
958 03 Partizánske 3  
③

..... Objednávateľ	..... Zhotoviteľ:
Mgr. Alena Barancová riaditeľka školy	Vladimír Fázik majiteľ firmy