

# Dohoda o prenájme telocvične

Uzatvorená v zmysle § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 278/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov medzi:

## Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** Základná škola Komenského 6  
Komenského 6  
073 01 Sobrance  
IČO: 35545623

**Nájomca:** Gymnázium Sobrance  
Kpt. Nálepku 279  
073 01 Sobrance

## Predmet zmluvy

Predmetom a účelom zmluvy je prenájom priestorov veľkej telocvične, sociálne zariadenie Základnej školy Komenského 6 /ďalej predmet nájmu/ za účelom športových aktivít. Predmet prenájmu bude nájomca využívať výlučne v čase určenom prenajíateľom. Nájomca je povinný dodržiavať všetky bezpečnostné opatrenia, ochraňovať a šetriť majetok školy a prípadné poruchy či poškodenie majetku bezprostredne hlásiť riaditeľke školy.

## Termíny prenájmu

Prenájom predmetu zmluvy je dohodnutý na dobu určitú od 1.11.2023 do 30.04.2024, t.j. spolu 2 hodiny týždenne, každý pondelok až piatok ( okrem stredy ). Prenajíateľ si vyhradzuje právo prerušiť dobu prenájmu v prípade, že predmet prenájmu bude potrebovať na svoju činnosť. Predĺženie prenájmu sa bude prejednávať jeden mesiac pred uplynutím lehoty.

## Skončenie zmluvy

Zmluvné strany môžu túto dohodu ukončiť po vzájomnej dohode písomnou formou. Okamžitá výpoveď môže byť daná ak niektorý účastník tejto dohody poruší dohodnuté podmienky touto zmluvou .

## Technický stav predmetu

Zmluvné strany berú na vedomie, prenajíateľ prenájíma nájomcovi predmet nájmu v neporušenom a v prevádzkyschopnom stave a nájomca sa zaväzuje, že po ukončení každej činnosti zanechá priestory v prevádzkyschopnom stave na ďalšie používanie školy.

## Cena nájmu

Nájomné za používanie telocvične je 20 Euro za dve vyučovacie hodiny.

## Zodpovednosť

Nájomca sa zaväzuje udržiavať priestory v prevádzkyschopnom stave z hľadiska bezpečnosti práce a požiarnej ochrany. Nájomca preberá zodpovednosť za všetkých, ktorí sa nachádzajú v priestoroch nájmu a uvedené osoby si v prípade poškodenia zdravia alebo inej škodovej udalosti nemôžu vymáhať náhradu škody od prenajímateľa. Prenajímateľ nenesie hmotnú zodpovednosť za predmety, ktoré si nájomca uskladní v predmete nájmu.

Nájomca sa zaväzuje uhradiť Základnej škole všetky škody na predmete nájmu, ktoré vzniknú v súvislosti s činnosťou.

Nájomca nesmie ďalej poskytnúť predmet nájmu tretím osobám. Nájomcovi sa poskytnú kľúče od budovy, ktoré sa zaväzuje používať len v čase mu určenom, neposkytne ich tretím osobám a po skončení svojej činnosti predmet nájmu uzamkne.

## Práva a povinnosti

Nájomca je povinný:

- uhradiť nájomné v stanovenom termíne,
- predmet nájmu užívať len v súlade s účelom uvedeným v tejto zmluve,
- zmeniť účel nájmu len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa,
- pri vstupe do telocvične sa prezúvať,
- v priestore telocvične nepoužívať korčule, kolobežky a pod.,
- priestory využívať šetrným spôsobom, nepoškodzovať a znehodnocovať steny a obklad silnými ranami loptou a pod,
- v prípade poškodenia vzniknutú škodu a opravu realizovať na vlastné náklady,
- po skončení činnosti upratať po sebe priestory / napr. plechovky, odpadky/ zhasnúť svetlo a zamknúť,
- nepoužívať alkoholické nápoje a iné omamné látky,
- dbať na dodržiavanie zákazu fajčenia v priestoroch nájmu,
- dbať na dodržiavanie zákazu používania gymnastických kruhov,
- dbať na zákaz manipulovania s basketbalovými košími a vešania sa na ne.

## Záverečné ustanovenia

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. Zmluvné strany sú povinné dodržiavať túto zmluvu. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

V Sobranciach 22.11.2023

V SOB-RANCIACH 23.11.2023

**ZÁKLADNÁ ŠKOLA**  
Komenského 6  
**SOBRANCE**

Prenajímateľ: \_\_\_\_\_

Mgr. Beáta Maciková, riaditeľka školy

**GYMNÁZIUM**  
Kot. Nálepku 6  
**SOBRANCE**

Nájomca: \_\_\_\_\_

Mgr. Marián Mižák,  
riad. školy-Gymnázium Sobrance