

Dohoda o nájme nebytových priestorov

Číslo:1/2014

Utvorená podľa ustanovení Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. a zákona č. 278/1993

Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov

Prenajímateľ:

Základná škola s materskou školou, 976 97 Nemecká

V zastúpení: Mgr. Boris Šabo, riaditeľ školy

IČO: 37828479

Nájomca:

Spoločnosť: Dušan Rybár – Gastro-Mix

V zastúpení: Dušan Rybár, Brusno, Ondrej nad Hronom 591/13

IČO: 40 596 133

uzatvárajú v zmysle zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov
(Ďalej len zákon) túto dohodu:

I. Predmet dohody

Prenajímateľ ponecháva, po predchádzajúcom osobnom rokovaní, nájomcovi do užívania – nájmu nebytový priestor v budove ZŠ s MŠ Nemecká.

Nájomca má právo spoločne s prenajímateľom používať prístupovú cestu k objektu.

Nájomca sa oboznámil so stavom prenajímaných priestorov a v tomto stave ich preberá.

Účelom nájmu je poskytnutie nebytových priestorov pre zriadenie bufetu – potravín. Povoľenie na zriadenie bufetu má ZŠ s MŠ uznesením č. 1/2012 OÚ Nemecká.

Prenajímateľ je povinný oboznámiť so zriadením bufetu v ZŠ s MŠ Nemecká, Obecný úrad Nemecká.

II. Doba nájmu

Dohoda o nájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú a to od 11.marca 2014 do 30.júna 2014.

Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že nájmovný vzťah môže byť ukončený:

- a) Dohodou zmluvných strán
- b) Uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý
- c) Výpoveďou pri porušení zmluvných podmienok

Výpovedná lehota je mesačná a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.