

Dodatok č. 3 k zmluve č. 31/2011 o nájme nebytového priestoru

uzatvorená podľa príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Čl. I Zmluvné strany

- | | |
|--------------------------|--|
| 1. Prenajímateľ: | Stredná odborná škola Jozefa Szakkayho – Szakkay József Szakközépiskola, Grešákova 1, 040 01 Košice |
| sídlo: | Grešákova 1, Košice 040 01 |
| zastúpený: | Ing. Eva Matejová – riaditeľka školy |
| bankové spojenie: | Štátna pokladnica |
| číslo účtu: | 7000191670/8180 |
| IČO: | 00161781 |
|
 | |
| Nájomca: | OUTBREAK – občianske združenie |
| zastúpený: | Ing. Maroš Hrušovský |
| sídlo: | Varšavská 3, 040 13 Košice |
| IČO: | 42112150 |
| číslo telefónu: | 0907 974 019, 0904 665 826 |

Mení sa článok V takto:

Čl. V

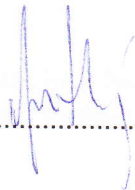
Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára **na dobu neurčitú**, 4 hod. týždenne od 01.04.2014.
Nájom zaniká výpoveďou alebo obojstrannou dohodou.
2. Prenajímateľ môže písomne vypovedať zmluvu, ak :
 - a) nájomca užíva prenajatý priestor v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy, resp. nedodržiava ustanovenia tejto zmluvy,
 - b) nájomca viac ako 1 mesiac mešká s platením úhrad podľa čl. IV. tejto zmluvy,
 - c) nájomca prenechá prenajatý priestor alebo jeho časť do podnájmu inému, bez súhlasu prenajímateľa,
 - d) nájomca alebo osoby, ktoré s ním užívajú prenajatý priestor napriek písomnému upozorneniu hrubo porušujú dobré mravy v prenajatom priestore, resp. priestoroch budovy.
 - e) v priestore, ktorý je predmetom nájmu sa začnú rekonštrukčné práce, prípadne stavebné úpravy.
3. Nájomca môže písomne vypovedať zmluvu ak sa nebytový priestor stane bez zavinenia nájomcu nespôsobilý na dohodnuté užívanie. Výpoveď má okamžitú platnosť.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Dodatok sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis je určený pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu a jeden pre Úrad Košického samosprávneho kraja.

Košice 28.03.2014

Košice  28.3.2014

prenajímateľ: Ing. Eva Matejová
riaditeľka školy

nájomca: Ing. Maroš Hrušovský

Stredná odborná škola Jozefa Szakkayho
Szakkay József Szakközépiskola
Grešákova 7, 040 01 Košice
↓
