

## **Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 7/2017 na prenájom nebytových priestorov**

**medzi**

### **Prenajímateľom:**

Nitriansky samosprávny kraj v zastúpení:  
Stredná odborná škola  
Sídlo: Cintorínska 4, 950 50 Nitra  
Zastúpený: Ing. Dana Kročková, PhD., riaditeľka školy  
IČO: 00596868  
DIČ: 2021269525  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: SK6481800000007000307733

a

### **Nájomcom:**

Makovičky o.z.  
Sídlo: Ladice 330, 951 77 Ladice  
Zastúpený: Silvia Seigne, predseda združenia  
IČO: 42365821  
Bankové spojenie: ČSOB a.s.  
Číslo účtu: SK807500000004019725069

### **Čl. I.**

#### **Predmet a účel nájmu**

Predmetom dodatku č.2 je rozšírenie plochy prenájmu nebytových priestorov o 1 triedu s rozlohou 11,46 m<sup>2</sup> na prízemí a o 1 triedu s rozlohou 42,90 m<sup>2</sup> na 1. poschodí nehnuteľnosti.

### **Čl. IV. Úhrada služieb spojených s nájmom**

1. Prevádzkové náklady spojené s nájmom bude hradiť nájomca na základe skutočného čerpania po predložení faktúry na základe zmlúv, uzatvorených s dodávateľmi jednotlivých služieb, nasledovne:
2. Náklady na vykurovanie budú vyúčtované ročne z celkových nákladov vynaložených na vykurovanie objektu, v prepočte na nájmomcom užívanú plochu, ktorá tvorí 223 m<sup>2</sup>.
3. Náklady za odber elektrickej energie budú vyúčtované ročne z celkových nákladov za celý objekt, v prepočte na nájmomcom užívanú plochu, ktorá tvorí 223 m<sup>2</sup>.
4. Náklady za vodné, stočné a zrážky budú vyúčtované ročne vo výške 20% z celkových ročných nákladov za celý objekt v zmysle vyúčtovacej faktúry od dodávateľa.

5. Náklady za odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu budú vyúčtované ročne vo výške 20% z celkových ročných nákladov za celý objekt v zmysle faktury od dodávateľa.  
6. V prípade, že nájomca neuhradí nájomné alebo inú zročnú pohľadávku voči prenajímateľovi v stanovenom termíne, je povinný uhradiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške stanovenej nar. vlády SR č. 87/1995 Z.z. v znení nesk. predpisov.

Ostatné body Nájomnej zmluvy č. 7/2017 na prenájom nebytových priestorov zostávajú nezmenené.

V Nitre dňa 28.8.2019

V Nitre dňa 28.8.2019

Prenajímateľ: **Stredná odborná škola**

služieb  
950 50 Nitra

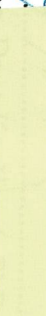
Nájomca:



ičky, o.z.

330, 951 77

365 821

Ing. , r.n.j.  
riaditeľka školy

Štatutár o.z.