

## Dodatok č. 1

### k Zmluve o nájme č. 15090014

uzavretej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami

**prenajímateľom:**

so sídlom:

štatutárny zástupca:

IČO:

DIC:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

**SOŠ technická, Hlohovec**

F. Lipku 2422/5, 920 01 Hlohovec

Ing. Oľga Kropelová, riaditeľ

17050324

SK2021268535

Štátna pokladnica

SK46 8180 0000 0070 0049 5463

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**nájomcom:**

so sídlom:

štatutárny zástupca:

IČO:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

**SMS TTSK s.r.o.**

Starohájska č. 10, 917 01 Trnava

Mgr. Július Fekiač, konateľ

36 851 523

SK2022470505

VUB a.s.

SK10 0200 0000 0029 7626 7451

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu prenajímateľ a nájomca aj ako „zmluvné strany“)

Stredná odborná škola technická, F. Lipku 2422/5, 920 01 Hlohovec		
Ev.č.záz.:	1368	Registr. značka: 621
Došlo dňa:	20. DEC. 2018	ZH: 10
Č.spisu:	522	LU:
Prílohy:		Vybavuje: BEL

### I.

#### ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 01.07.2009 podľa zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka Zmluvu o nájme č. 1509014 (ďalej len „Zmluva“). Predmetom zmluvy je vzájomná úprava práv a povinností zmluvných strán pri nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku pre potreby správy a prevádzky budov a technických zariadení spojených s výrobou tepla a teplej úžitkovej vody TTSK.

### II.

#### PREDMET DODATKU

1. V zmysle čl. VII ods. 2 Zmluvy sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 (ďalej len „Dodatok č. 1“) v nasledujúcom znení:

2. Zmluvné strany sa dohodli, že **článok III Zmluvy sa ruší v plnom rozsahu a nahrádza sa novým článkom v nasledujúcom znení:**

#### III. Predmet a obsah nájmu

1. Prenajímateľ je správcom hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, ktorý je bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú

súčasť tejto Zmluvy. Tento majetok je zároveň predmetom nájmu v zmysle tejto Zmluvy (ďalej len „predmet nájmu“).

2. Prenajímateľ prenecháva predmet nájmu nájomcovi za účelom správy a prevádzky budov a technických zariadení spojených s výrobou tepla a teplej úžitkovej vody.

3. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné vo výške **1057,01 Eur** za kalendárny rok, pričom toto nájomné je splatné vždy 31.12. príslušného kalendárneho roka. Iné plnenia v súvislosti s nájmom sa neposkytujú.

4. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.1.2019. do 31.12.2019.

3. Ďalej sa ruší článok IV ods. 5 a ods. 6 Zmluvy a mení sa nasledovne:

5. Nájomca je oprávnený predmet nájmu dať do podnájmu tretej osobe, a to MAGNATEPLO a.s. v súlade s účelom tejto Zmluvy.

6. Prenajímateľ sa zaväzuje, že uzatvorí zmluvu o dodávke a odbere tepla s dodávateľom MAGNATEPLO a.s., ktorú schválil Trnavský samosprávny kraj.

### III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú výslovne dotknuté týmto Dodatkom č. 1, zostávajú v platnosti v nezmenenej podobe.

2. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade s §47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

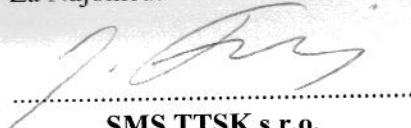
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Prenajímateľ obdrží jeden rovnopis a nájomca dva rovnopisy.

4. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy uzavretej dňa 01.07.2009.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok č. 1 prečítali, jeho ustanoveniam porozumeli, bol spísaný na základe ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok a na dôkaz súhlasu so znením tohto Dodatku č. 1 pripájajú oprávnení zástupcovia zmluvných strán podpisy.

V Trnave dňa 19.12.2019

Za Nájomcu:



SMS TTSK s.r.o.  
Mgr. Július Fekiač  
konateľ

SMS TTSK s.r.o.  
 Starohájska ul. č. 10  
91701 Trnava  
-2-

V Hlohovci dňa 19.12.2019

Za Prenajímateľa:



SOS technická, Hlohovec

Ing. Oľga Kropelová

riaditeľ  
Stredná odborná škola  
technická

FLipku 2422/5, Hlohovec 920 01  
-1-  
Strana 2 z 2