

# ZMLUVA

## o zverení majetku do správy

### uzatvorená medzi :

vlastníkom : **Obec Komjatice**  
v zastúpení: **Peter Hlavatý, starosta obce**  
sídlo: **941 06 Komjatice, Nádražná 97**  
IČO: **00308994**  
DIČ: **2021059370**

/ďalej len „vlastník“/

a

správcom : **Základná škola s materskou školou O. Cabana Komjatice**  
v zastúpení: **Mgr. Marta Gocníková, riaditeľka**  
sídlo: **941 06 Komjatice, Nám. A. Cabana 36**  
IČO: **37863932**

/ďalej len „správca“/

### Čl. 1

Obec Komjatice, Obecný úrad (ďalej len vlastník) vlastní budovy Materskej školy v areály Základnej školy s materskou školou O. Cabana Komjatice v katastrálnom území obce Komjatice, zapísanej na liste vlastníctva č. 1, parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, parc. č. 385/7, súpisné číslo budovy 462, v rámci projektu: „Zvýšenie kapacít materskej školy v obci Komjatice“ vlastníkom:

technického zhodnotenia nehnuteľného majetku **budovy Materskej školy v areáli Základnej školy s materskou školou O. Cabana Komjatice**, v rámci projektu „Zvýšenie kapacít materskej školy v obci Komjatice“.

#### Ciele projektu:

Projekt prispieva k výsledkom podpory v RIÚS Nitrianskeho kraja najmä v nasledovných bodoch:

- rozširovanie predškolskej výchovy vo veku od 3 do 5 rokov
- zvýšenie dostupnosti predprimárneho vzdelávania pre všetky deti vo veku od 3 rokov, ktorých rodičia o predprimárne vzdelávanie prejavia záujem
- rozšírené kapacity MŠ, čím sa vytvoria podmienky na zvýšenie hrubej zaškolenosti detí od 3 – 5 roku veku
- zvýšený počet MŠ s prvkami inkluzívneho vzdelávania na začlenenie detí v rámci inkluzívneho predprimárneho vzdelávania v materských školách
- zlepšené podmienky na zosúladenie súkromného a pracovného života rodičov
- vytvorené podmienky pre predprimárnu zaškolenosť talentovaných detí vo veku od 3 do 5 rokov

celkovej hodnote: **294 991,62 €**

Rozpis aktivít projektu:	Celková suma	Spolufinancovanie	Vlastné zdroje 5%
		95%	Vlastné zdroje mimo projektu
		85 % EU a 10% ŠR	
Stavebné práce	220 704,60 €	209 669,37 €	11 035,23 €
Stavebné práce – na viac	41 232,57 €		41 232,57 €
<b>Spolu stavebné práce:</b>	<b>261 937,17 €</b>	<b>209 669,37 €</b>	<b>52 267,80 €</b>
Stavebný dozor	4 410,00 €	4 189,50 €	220,50 €
Projekt	5 880,00 €		5 880,00 €
Interiérové vybavenie MŠ	19 068,45 €	18 115,03 €	953,42 €
Chodolez	3 696,00 €		3 696,00 €
<b>Spolu za projekt:</b>	<b>250 063,05 €</b>	<b>231 973,90 €</b>	<b>18 089,15 €</b>
<b>Spolu za projekt, práce na viac a chodolez:</b>	<b>294 991,62 €</b>	<b>231 973,90 €</b>	<b>63 017,72 €</b>

## Čl. 2

Vlastník zveruje majetok opísaný v čl. 1 tejto zmluvy do správy a užívania správcovi na účel, ktorý je v súlade s predmetom činnosti uvedeným v zriaďovacej listine správcu.

Správca sa zaväzuje využívať zverený majetok na stanovený účel.

## Čl. 3

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce v znení neskorších zmien a doplnkov a dodržiavať pri tom povinnosti uvedené v prílohe č.1 k tejto zmluve.

2. Správca sa súčasne zaväzuje:

- a) dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve
- b) zabezpečovať dodržiavanie platnej legislatívy (zákonov, smerníc a vyhlášok) spojenej s výkonom správy majetku
- c) zabezpečovať údržbu a opravu spravovaného majetku.

## Čl. 4

Vlastník zveruje majetok špecifikovaný v čl. 1 tejto zmluvy správcovi do správy na dobu neurčitú ku dňu 6.12.2018.

## Čl. 5

Vlastník sa týmto zaväzuje, že v deň zverenia majetku do správy podľa čl.4 zmluvy, odovzdá majetok špecifikovaný v čl.1 zmluvy správcovi a ten sa zaväzuje, že majetok prevezme.

## Čl. 6

1. Zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch, z ktorých dva obdrží vlastník a dva správca.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 138/91 Zb. ako aj Zásadami hospodárenia s majetkom obce.
4. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Prílohy č.1

V Komjaticiach, dňa 6.12.2018

Základná škola s materskou školou  
Ondreja Cabana  
Námestie A. Cabana 36, 941 06 Komjatice  
IČO: 37863932 DIČ: 2021645582

- 1 -

.....  
správca, ZŠ s MŠ O. Cabana Komjatice  
Mgr. Marta Gocníková, riaditeľka

.....  
vlastník, Obec Komjatice  
Peter Hlavatý, starosta obce



## Príloha č.1

k Zmluve o zverení majetku do správy uzatvorenej  
medzi Obcou Komjatice, Obecným úradom a  
Základnou školou s materskou školou O. Cabana Komjatice

### Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní s majetkom Obce Komjatice

Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:

01. Užívať majetok v súlade s predmetom činnosti stanoveným zriaďovacou listinou.
02. Hospodáriť so zvereným majetkom v prospech rozvoja Obce Komjatice a jeho obyvateľov.
03. Udržiavať trvale majetok v prevádzkyschopnom stave.
04. Zabezpečovať trvale obnovu a rekonštrukcie tohto majetku.
05. Chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím.
06. Pri užívaní zvereného majetku zabezpečiť plnenie všetkých zákonných ustanovení týkajúcich sa ochrany a tvorby životného prostredia.
07. Použiť všetky prostriedky na ochranu tohto majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
08. V prípadoch závažného poškodenia majetku a v prípadoch, keď hrozí nebezpečenstvo poškodenia majetku a ohrozenia zdravia ľudí, ako aj v prípadoch ohrozenia vlastníckych práv z akéhokoľvek dôvodu, okamžite prijať potrebné opatrenia a súčasne informovať obecný úrad Komjatice.
09. viesť účtovníctvo o zverennom majetku v súlade so zákonom o účtovníctve č.431/2002Z.z.
10. Pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom dodržiavať všetky ustanovenia platných smerníc Obce Komjatice.
11. Obdobne a primerane je správca povinný postupovať i v prípade, že na výkon svojho predmetu činnosti používa majetok, ktorý získal formou nájmu.
12. Pri hospodárení so zvereným majetkom, osobitne pri jeho poskytovaní formou nájmu, zabezpečiť hospodárnosť a efektívnosť. Zabezpečiť dodržiavanie rozpočtu organizácie.

V Komjaticiach, 6.12.2018

Základná škola s materskou školou  
Ondreja Cabana  
Námestie A. Cabana 36, 941 06 Komjatice  
IČO: 37863932 DIČ: 2021645682

.....  
správca, ZŠ s MŠ O. Cabana Komjatice  
Mgr. Marta Gocníková, riaditeľka



.....  
vlastník, Obec Komjatice  
Peter Hlavatý, starosta obce