

4/2015

Dohoda o nájme priestorov - telocvičňa

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Snina,**
 v zastúpení: Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta,
 so sídlom: Strojárska 2060/95, 069 01 Snina
 IČO: 00 323 560
 DIČ: 2020 794 666
 IČ DPH: SK 2020 794 666

v zastúpení: **Základná škola,**
 v zastúpení: Mgr. Peter Koršňák, riaditeľ školy,
 so sídlom: Ulica študentská 1446/9, 069 01 Snina
 IČO: 36 158 755
 DIČ: 2021 358 636
 bankové spojenie: ČSOB a.s., pobočka Snina
 č. ú.: 4002319494/7500

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

Nájomca: **Mgr. Daniel Lupták**
 Jána Bottu 2912/91
 069 01 Snina

(ďalej len ako „nájomca“)

uzatvárajú dňa 23. 3. 2015 túto dohodu o nájme priestorov.

II.

Predmet nájmu

1. Predmetom dohody je prenájom priestorov telocvične Základnej školy na Ulici študentskej 1446/9 v Snine.

III.

Účel nájmu

1. Nebytové priestory uvedené v článku II. sa prenájmajú na účely krátkodobého prenájmu na športovú činnosť dňa 29. 3. 2015 v čase od 14.00 hod. do 16.00 hod., t. j. 2 hodiny.

IV.

Nájomné a úhrada za služby poskytované s nájmom nebytového priestoru

1. Užívanie nebytového priestoru v čl. II. tejto dohody sa nájomcovi prenájma podľa VZN mesta Snina č. 109/2011 v znení doplnkov, Piata časť, § 15 – Prenájom telocviční a športových zariadení ods. c)
2. Za užívanie nebytového priestoru uvedeného v čl. II tejto dohody sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné vo výške **10,- €/hod.**
3. Za dodávku elektrickej energie, za vykurovanie prenajatých priestorov, spotrebu vody a za ostatné režijné náklady sa zmluvné strany dohodli na úhrade týchto prevádzkových nákladov vo výške **1,50 €/hod.**
4. Úhrada za prenajaté priestory bude zrealizovaná v hotovosti do pokladne do 27. 3. 2015.

V.
Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Prenajaté priestory sa môžu užívať len na dohodnutý účel uvedený v dohode.
2. Nájomca sa zaväzuje ochraňovať predmet dohody pred poškodením a znehodnotením a zabezpečiť priestory proti vniknutiu nepovolaných osôb.
3. Nájomca sa ďalej zaväzuje vrátiť poskytnuté priestory v stave, v akom boli prevzaté. V prípade vzniku škody túto v plnom rozsahu uhradiť.
4. Nájomca je povinný dodržiavať platné predpisy na ochranu majetku, životného prostredia, hygienické predpisy, predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, predpisy o protipožiarnej ochrane a ekologickej ochrane. Pri porušení týchto predpisov znáša vzniknuté škody.
5. Nájomca vstupuje do budovy školy cez bočný vchod k telocvični. Môže sa pohybovať len v priestore telocvične školy a príľahlej chodby.

VI.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo strán dohody dostane jedno vyhotovenie.
2. Obe strany dohody sa oboznámili s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú vlastnoručným podpisom.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Snine dňa 23. 3. 2015

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Ulica študentská 1446/9
069 01 SNINA ③

Prenajímateľ:

Nájomca: