# Nájomná zmluva

# uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Prenajímateľ:** Základná škola

Šmeralova 25, Prešov

IČO: 36159034

v zastúpení: Ľubomír Bodnár – riaditeľ

bankové spojenie: UniCredit Bank Prešov

č. účtu: 1179644045/1111

variabilný symbol: **01172013**

tel: 051/7717870

/ďalej ako prenajímateľ /

**Nájomca:** Róbert Eliáš

Šmeralova 11, Prešov

tel.: xxxxxxxxxxxxxx

/ďalej ako nájomca /

/

**Čl. I. Predmet zmluvy**

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na ul. Šmeralova č. 25 v Prešove. Touto zmluvou prenecháva nájomcovi do užívania telocvičňu vo vyššie uvedenom objekte základnej školy o výmere 216 m2 a šatňu za účelom rekreačného badmintonu. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s nájmom /udržiavanie priestorov/.

**Čl. II. Doba nájmu**

Zmluva sa uzatvára na dobu od 10.1.2013 do 30.6.2013 na 1 hod. vo štvrtok od 18,30 do 19,30 a v nedeľu od 18,00 do 19,00 podľa nasledovného rozpisu:

Január: 10.1., 13.1., 17.1., 20.1., 24.1., 27.1., 30.1.

Február: 7.2., 10.2., 14.2., 17.2., 21.2., 24.2., 28.2.

Marec: 7.3., 10.3., 14.3., 17.3., 21.3., 24.3., 28.3.

Apríl: 4.4., 7.4., 11.4., 14.4., 18.4., 21.4., 25.4., 28.4.

Máj: 2.5., 5.5., 9.5., 12.5., 16.5., 19.5., 23.5., 26.5., 30.5.

Jún: 2.6., 6.6., 9.6., 13.6., 16.6., 20.6., 23.6., 27.6., 30.6.

t.j. spolu 47 hodín.

**Čl. III. Výška nájomného a jeho splatnosť**

1. Dohodnutá cena za užívanie telocvične a šatne je 10 EUR / hodina, z toho:

- nájomné - 8 € /hodina

- energie – 2 € /hodina

1. Platbu za:

* prenájom v sume 376 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644045/1111, variabilný symbol: **01172013**, v termíne do 3.6.2013.
* energie v sume 94 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644061/1111, variabilný symbol: **01172013**, v termíne do 3.6.2013.

**Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi telocvičňu a šatňu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
2. Nájomca sa zaväzuje:

* využívať telocvičňu len na účel dohodnutý v zmluve,
* neprenechať predmet nájmu do podnájmu inej osobe,
* vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
* za BOZP počas užívania predmetu nájmu zodpovedá nájomca v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov.

**Čl. V. Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove dňa 9.1.2013

Prenajímateľ: Nájomca:

Ľubomír Bodnár

riaditeľ ZŠ