

- 7.6 V Odmene sú zahrnuté všetky náklady Poskytovateľa služieb vynaložené Poskytovateľom služieb na zabezpečenie Energetických služieb a Tepelného komfortu Zákazníkov vrátane nákladov súvisiacich so zabezpečením prevádzky a údržby Energetického hospodárstva.
- 7.7 Pokiaľ Poskytovateľovi služieb alebo Zákazníkovi vzniknú dodatočné náklady v dôsledku porušenia povinností Poskytovateľom služieb vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo z právnych predpisov, tieto sa zaväzuje znášať Poskytovateľ služieb.
- 7.8 Pokiaľ Poskytovateľovi služieb alebo Zákazníkovi vzniknú dodatočné náklady v dôsledku porušenia povinností Zákazníka vyplývajúcich zo Zmluvy, alebo z právnych predpisov, tieto sa zaväzuje znášať Zákazník.

Článok 8 Súčinnosť Zákazníka

- 8.1 Zákazník sa zaväzuje Poskytovateľovi služieb poskytovať všetku potrebnú súčinnosť, ktorú je možné od neho spravodlivo požadovať a ktorá je potrebná na účely plnenia Zmluvy. V tomto rámci sa Zákazník zaväzuje okrem iných povinností uvedených v tejto Zmluve najmä:
- a) umožniť Poskytovateľovi služieb oboznámiť sa so stavom Objektov a Energetického hospodárstva formou internej analýzy a najmä predložiť mu na tento účel všetky Zákazníkovi prístupné podklady a informácie,
 - b) umožniť nepretržitý prístup Poskytovateľa služieb do Objektu a k jednotlivým častiam tvoriacim Energetické hospodárstvo,
 - c) poskytovať Poskytovateľovi služieb na účely plnenia Zmluvy všetky potrebné podklady a informácie, najmä ho informovať bez odkladu o akejkoľvek zistenej závade Energetického hospodárstva, alebo o akejkoľvek skutočnosti naznačujúcej existenciu takejto závady, alebo o akejkoľvek skutočnosti, ktorá môže mať vplyv na plnenie Zmluvy, alebo v dôsledku ktorej hrozí Poskytovateľovi služieb alebo Zákazníkovi škoda,
 - d) na návrh Poskytovateľa služieb vymedziť v Objektoch priestory, kde bude možné a účelné vyhradiť prístup len Poskytovateľovi služieb a osobám, ktoré použije na plnenie Zmluvy a zabezpečiť, aby do týchto priestorov nemali prístup tretie osoby,
 - e) umožniť Poskytovateľovi služieb, aby zabezpečoval podľa svojho uváženia Energetické služby dohodnuté Zmluvnými stranami, pričom Zákazník berie na vedomie, že na účely modernizácie Energetického hospodárstva a zvýšenia jeho energetickej efektívnosti môže v Objektoch a na majetku tvoriacom Energetické hospodárstvo dochádzať o. i. aj k prácam vo väčšom rozsahu, napr. k stavebným a konštrukčným zásahom a ďalším výkonom, ktoré môžu čiastočne obmedziť prevádzku Objektu a tiež k montáži energetických zariadení (ďalej len „Zariadenia“),
 - f) udržiavať Objekty po všetkých stránkach v takom stave, aby bolo možné od Poskytovateľa služieb spravodlivo požadovať plnenie jeho povinností podľa Zmluvy,
 - g) nevykonávať žiadne zásahy do Energetického hospodárstva bez súhlasu Poskytovateľa služieb, najmä rešpektovať, že inštaláciou Zariadení, bez ohľadu na právny vzťah Zákazníka k týmto Zariadeniam sa tieto stali súčasťou Energetického hospodárstva, sú prevádzkované výlučne Poskytovateľom služieb, sú jedným z nevyhnutných predpokladov plnenia Zmluvy Poskytovateľom služieb a majú tomuto účelu slúžiť počas celého trvania Zmluvy,
 - h) v prípade, ak bude potrebná súčinnosť Zákazníka pri prevádzkovaní niektorého Zariadenia, pričom v tejto súvislosti nebudú vznikať Zákazníkovi žiadne dodatočné náklady (napr. regulácia ventilov), alebo ak bude ktorákoľvek súčasť Energetického hospodárstva Zákazníkom užívaná, Zákazník sa zaväzuje postupovať podľa písomných pokynov Poskytovateľa služieb,
 - i) zabezpečovať bezpečnosť Objektov vo všeobecnosti a Energetického hospodárstva zvlášť (najmä Zariadení) a tak predchádzať vzniku akýchkoľvek škôd na majetku a negatívnych vplyvov na plnenie povinností Poskytovateľa služieb. Na tento účel sa Zákazník zaväzuje rešpektovať pokyny Poskytovateľa služieb na zabezpečenie ochrany najdôležitejších častí Energetického hospodárstva,